

## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL [geral@lardesonho.pt](mailto:geral@lardesonho.pt)



Excelente oportunidade para investimento!

? Área total: 2.638 m<sup>2</sup> | Aproximadamente 58m de frente

? Terreno murado e com portão

? Ideal para construção de moradia individual

? Localizado em zona residencial tranquila, com bons acessos e proximidade a serviços.

? Perfeito para quem procura espaço e potencial de valorização.

? Não perca esta oportunidade! Marque já a sua visita.

>> Imagens Ilustrativas <

**REFERÊNCIA:** 240-  
T-11722

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Vila do  
Conde

**Freguesia:** Fornelo

**Classe Energética:**  
Isento

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Usado

**Área útil:** 2.64 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:**

**Preço:** 149.000 €

Lic. AMI - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

---

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.

---