

## Lardesonho Ponta Delgada

Sucessos Radiantes - Mediação Imobiliária, Unipessoal Lda  
Rua Dona Maria José Borges, 22 Fajã de Baixo Ponta Delgada  
TEF +351 912 530 077 FAX E-MAIL [pontadelgada@lardesonho.pt](mailto:pontadelgada@lardesonho.pt)



REFERÊNCIA: 250-T-00009

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Ilha de São Miguel

**Concelho:** Ponta Delgada

**Freguesia:** Ponta Delgada (S. Jose)

**Classe Energética:** Isento

**Finalidade:** Venda

**Estado:**

**Área útil:** m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:**

**Preço:** 400.000 €



### ACEITAMOS POSPOSTAS

Terreno com 4.120 m<sup>2</sup> urbano. A sul via rápida, da cidade de P.Delgada e próximo do aeroporto. O PDM contempla áreas habitacionais ou mistas de NIVEL VI e índice de edificabilidade de 1.2

Nesta zona existem outras propriedades em venda URBANOS

- com 4.220 m<sup>2</sup> Art 70
- com 13.220 m<sup>2</sup> Art 83
- com 7.240 m<sup>2</sup> Art 84

### ARTIGO 70

Lic. AMI 12315 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 912 530 077 - [pontadelgada@lardesonho.pt](mailto:pontadelgada@lardesonho.pt) - web: [www.lardesonho.pt](http://www.lardesonho.pt)

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.