

## Lardesonho Gondomar

Enredo Curioso, Lda.

Avenida da Carvalho, 290 Fânzeres

TEF +351 22 112 9553 FAX E-MAIL gondomar@lardesonho.pt



**59.000 €**

**VENDE**

### Apartamento 1 Quarto

Gondomar - Baguim do Monte (Rio Tinto)

Apartamento composto por 1 quarto, sala com lareira e varanda, casa de banho completa, cozinha equipada ( Placa, forno, frigorífico e ainda máquina de lavar roupa), todo mobilado, com pouco uso e em excelente estado de conservação.

Rodeado de serviços e transportes.

REFERÊNCIA: 258-A-00002

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Gondomar

**Freguesia:** Baguim do Monte (Rio Tinto)

**Classe Energética:** D

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Como novo

**Área útil:** 57.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:** 1997

**Preço:** 59.000 €



Referência: 258-A-00002

AMI: 14889

Enredo Curioso, Lda.  
Avenida da Carvalho, 290  
4510-518 Fânzeres

Contactar Lardesonho Gondomar  
22 112 9553  
gondomar@lardesonho.pt



Apartamento composto por 1 quarto, sala com lareira e varanda, casa de banho completa, cozinha equipada ( Placa, forno, exaustor, frigorífico e ainda máquina de lavar roupa), todo mobilado, com pouco uso e em excelente estado de conservação.

Rodeado de serviços e transportes (autocarro à porta e com bastante frequência e metro a 1,2 km).

Boa oportunidade para investimento rentabilidade com cerca de 7%

....Para visitar a sua próxima casa não hesite....

Lic. AMI 14889 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 22 112 9553 - gondomar@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt/gondomar

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.