

## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL [geral@lardesonho.pt](mailto:geral@lardesonho.pt)



**REFERÊNCIA:** 240-M-18633

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Braga

**Concelho:** Vila Nova de Famalicão

**Freguesia:** Brufe

**Classe Energética:** E

**Finalidade:** Venda

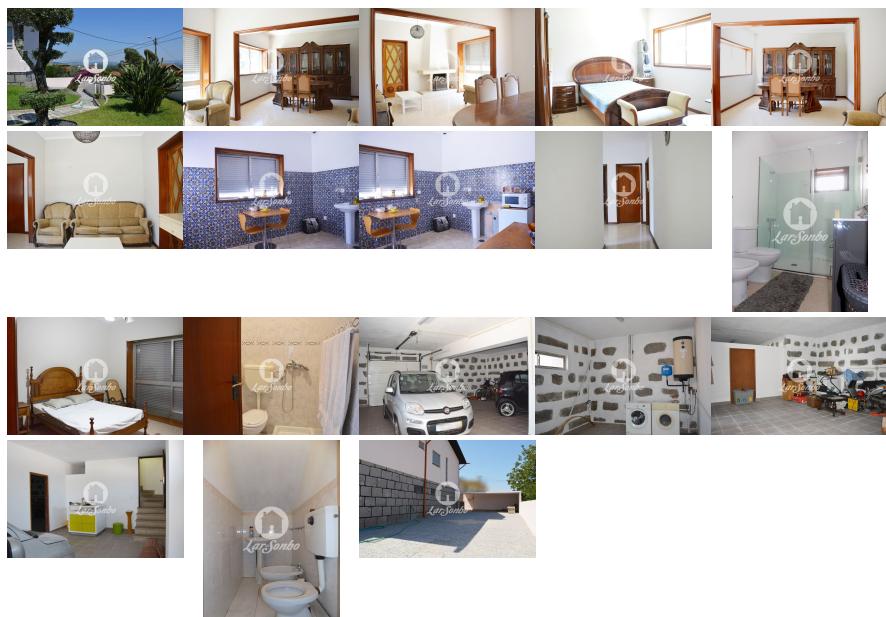
**Estado:** Usado

**Área útil:** 174.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:** 1975

**Preço:** 330.000 €



Descubra esta maravilhosa moradia individual de tipologia T3, localizada na tranquila freguesia de Brufe, em Vila Nova de Famalicão. Com uma área bruta de 460 m<sup>2</sup> e uma área útil de 174 m<sup>2</sup>, esta moradia encontra-se em ótimo estado de conservação.

Com 3 quartos, 3 casas de banho (sendo 2 completas e 1 de serviço), uma ampla sala com 28m<sup>2</sup> e uma acolhedora cozinha com 18m<sup>2</sup>, este imóvel oferece todo o conforto e espaço que a sua família merece. Destaque ainda para as duas varandas com 15m<sup>2</sup> cada e um roupeiro embutido.

Esta moradia aceita permuta! Não perca a oportunidade de viver numa zona calma e familiar, a poucos minutos do centro de Vila Nova de Famalicão. Agende já a sua visita e apaixone-se por este imóvel único!

Lic. AMI - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: [www.lardesonho.pt](http://www.lardesonho.pt)

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente.  
Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.