

## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL [geral@lardesonho.pt](mailto:geral@lardesonho.pt)



**REFERÊNCIA:** 240-N-19480

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Braga

**Concelho:** Vila Nova de Famalicão

**Freguesia:** Lousado

**Classe Energética:** D

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Usado

**Área útil:** 1106.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:** 2010

**Preço:** 515.000 €



Excelente armazém com 1.106 m<sup>2</sup>, localizado em zona industrial de fácil acesso. Dispõe de pé-direito de 3,5 m, 2 WC's e encontra-se a apenas 5 minutos da autoestrada.

Atualmente arrendado por 1.700 €/mês, garantindo rendimento imediato. Excelente oportunidade de investimento!

? Ligue já para mais informações!

Lic. AMI - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 252 600 790 - [geral@lardesonho.pt](mailto:geral@lardesonho.pt) - web: [www.lardesonho.pt](http://www.lardesonho.pt)

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.