

## Lardesonho Gondomar

Enredo Curioso, Lda.

Avenida da Carvalha, 290 Fânzeres

TEF +351 22 112 9553 FAX E-MAIL [gondomar@lardesonho.pt](mailto:gondomar@lardesonho.pt)



**REFERÊNCIA:** 258-A-00120

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Gondomar

**Freguesia:** Fânzeres e São Pedro da Cova

**Classe Energética:** E

**Finalidade:** Venda

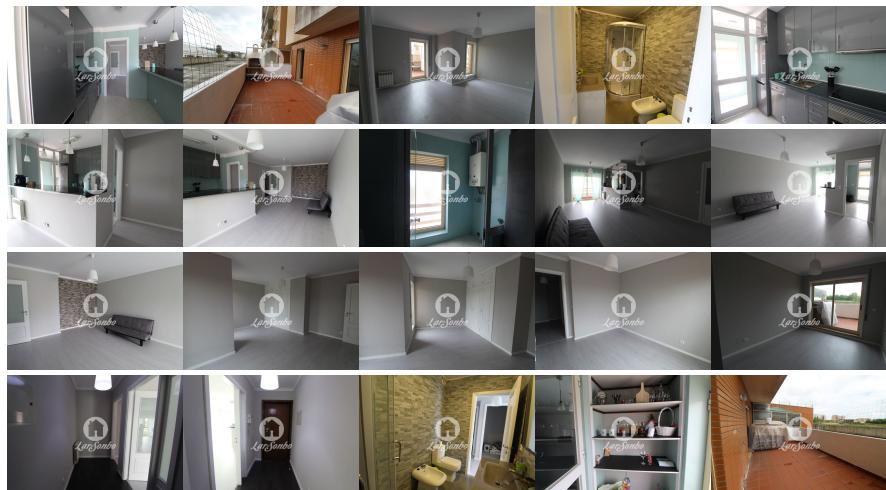
**Estado:** Como novo

**Área útil:** 93.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:** 1998

**Preço:** 135.000 €



Fantástico apartamento T2+1 remodelado a 1 minuto da estação de metro de Fânzeres, a 2 minutos do supermercado Mercadona e a 2 minutos do supermercado Aldi.

O imóvel é constituído por hall de entrada com porta de segurança, video porteiro, uma cozinha com ilha em pedra equipada com placa, forno, máquina de lavar louça, frigorífico (electrodomésticos com pouco uso), acesso a marquise e varanda, uma sala

agradável, quartos com boas áreas, um deles com roupeiro embutido.

O mais um pode ser utilizado como escritório ou como closet!

Acesso pelos quartos a um terraço com 20m2 com barbecue.

Possui ainda aquecimento central em todas as divisões!

O imóvel não possui lugar de garagem, contudo é de fácil parqueamento junto ao prédio!

<https://www.lardesonho.pt/imovel/Apartamento-T2-Fanzeres-e-Sao-Pedro-da-Cova-Gondomar-Compra/?propertyId=4153822>

Lic. AMI 14889 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 22 112 9553 - [gondomar@lardesonho.pt](mailto:gondomar@lardesonho.pt) - web: [www.lardesonho.pt/gondomar](http://www.lardesonho.pt/gondomar)

---

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente.  
Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.

---