

## Lardesonho Gondomar

Enredo Curioso, Lda.

Avenida da Carvalha, 290 Fânzeres

TEF +351 22 112 9553 FAX E-MAIL [gondomar@lardesonho.pt](mailto:gondomar@lardesonho.pt)



**REFERÊNCIA:** 258-A-00144

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Aveiro

**Concelho:** Ovar

**Freguesia:** Esmoriz

**Classe Energética:** D

**Finalidade:** Venda

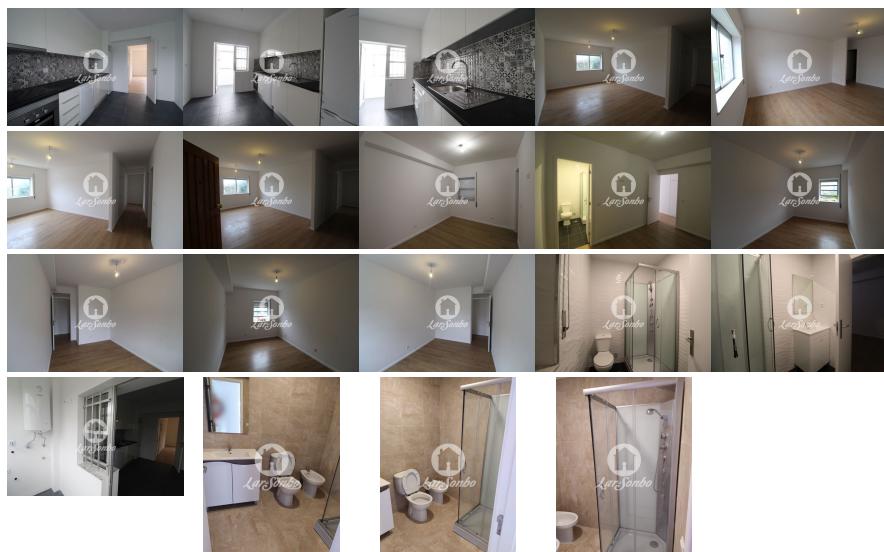
**Estado:** Recuperado

**Área útil:** 90.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:**

**Preço:** 76.000 €



Apartamento T3 integralmente remodelado junto à Loja do Cidadão de Esmoriz, a 2Km da praia, muito bem servido de comércio, transportes e serviços.

Trata-se de um R/Chão com orientação solar nascente / poente, composto por uma cozinha toda equipada com lavandaria, uma sala, uma suite e dois quartos, com um generoso armário de apoio no corredor de acesso aos quartos.

Embora não possua garagem, tem estacionamento garantido no local com abundância.

Lic. AMI 14889 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 22 112 9553 - [gondomar@lardesonho.pt](mailto:gondomar@lardesonho.pt) - web: [www.lardesonho.pt/gondomar](http://www.lardesonho.pt/gondomar)

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.