

**Lardesonho Barcelos**

Casas &amp; Sons, Unipessoal Lda

Rua Cândido da Cunha, 233 A Barcelos

TEF +351 253 817 036 FAX E-MAIL [lardesonhobarcelos@gmail.com](mailto:lardesonhobarcelos@gmail.com)**REFERÊNCIA:** 265-A-00072**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Braga**Concelho:** Barcelos**Freguesia:** Arcozelo**Classe Energética:** D**Finalidade:** Venda**Estado:** Recuperado**Área útil:** 101.00 m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:** 1996**Preço:** 0 €

Excelente apartamento T3, totalmente remodelado, com 150m<sup>2</sup> de área, que certamente irá encantá-lo.

Este imóvel oferece um ambiente moderno e confortável, com acabamentos de qualidade. A cozinha encontra-se totalmente equipada com placa, forno e exaustor, proporcionando-lhe a funcionalidade desejada. Além disso, dispõe de uma lavandaria, o que torna as tarefas domésticas mais práticas e convenientes.

A sala é ampla e acolhedora, contando ainda com uma lareira para os momentos de conforto nos dias mais frios. Os quartos possuem roupeiros embutidos, garantindo um ótimo espaço de arrumação, e um deles é uma suite privativa. Os dois banheiros completos proporcionam comodidade para toda a família.

Destaque-se também a varanda, onde poderá desfrutar de momentos ao ar livre e apreciar a vista ao redor. Os acabamentos do imóvel são de qualidade, incluindo vidros duplos e tetos falsos com focos, conferindo-lhe um ambiente moderno e luminoso. A exposição solar é excelente, proporcionando uma iluminação natural ao longo do dia.

Localizado a apenas 5 minutos do centro da cidade, este apartamento beneficia

de uma localização privilegiada, próxima de todos os serviços essenciais, como lojas, restaurantes, escolas e transportes públicos. Terá assim a comodidade de ter tudo ao seu alcance.

Convidamo-lo a visitar este excelente apartamento, onde poderá apreciar pessoalmente todas as vantagens e detalhes que ele tem para oferecer. Não perca esta oportunidade de adquirir um imóvel remodelado, pronto para ser o seu novo lar. Estamos à sua disposição para fornecer mais informações e acompanhá-lo durante todo o processo.

A história de sucesso da rede imobiliária LardeSonho deve-se a um serviço de excelência, personalizado para cada cliente, marcado por três premissas- SATISFAÇÃO- RECOMENDAÇÃO-FIDELIZAÇÃO. É a Maior Rede Imobiliária 100% Nacional tendo 24 agências distribuídas por todo o país com mais de 400 Consultores, o que garante uma presença forte junto de potenciais compradores e investidores. A Rede Imobiliária LardeSonho tem como ferramentas uma equipa de profissionais dinâmicos, motivados, com uma vasta experiência; uma carteira de imóveis aos preços mais competitivos do mercado; uma atitude proactiva que se caracteriza por inúmeras iniciativas de marketing, campanhas, eventos publicitários, promovendo e divulgando com sucesso a sua carteira de imóveis em cada localidade onde tem Agência. Aliados a parcerias com instituições bancárias, gabinetes de arquitetura, empresas de construção, marketing e publicidade, a rede Imobiliária LardeSonho ajuda os seus clientes a encontrar a solução adequada às suas necessidades.

----

Excellent 3 bedroom apartment, completely remodeled.

This property has:

- Kitchen equipped with plate, oven and exhaust fan;
- Lavandaria;
- Ample room with fireplace;
- 2 Wc complete;
- Rooms with built-in closets;
- Suite;
- Last balcony;
- quality finishes, has double glazing and false ceilings with focus;
- Excellent sun exposure.

Located 5 minutes from downtown and all services.

Come visit!

Lic. AMI 17319 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 253 817 036 - lardesonhobarcelos@gmail.com - web: [www.lardesonho.pt/barcelos](http://www.lardesonho.pt/barcelos)

---

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.

---