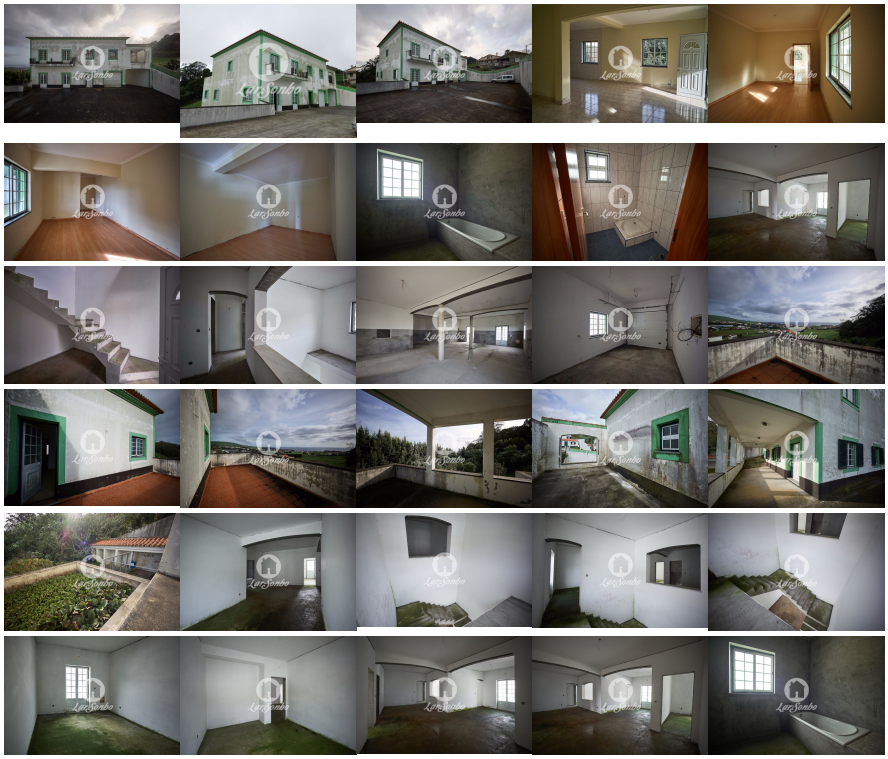
Lardesonho Ponta Delgada

Sucessos Radiantes Mediação Imobiliária Unipessoal, Lda.

Rua D. Maria José Borges, 22 Fajã de Baixo Ponta Delgada

TEF +351 912 530 077 **FAX E-MAIL** pontadelgada@lardesonho.pt



REFERÊNCIA: 250-M-00518

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Ilha Terceira

Concelho: Angra do Heroísmo

Freguesia: Posto Santo

Classe Energética: Isento

Finalidade: Venda

Estado: Usado

Área útil: m²

Área terreno: m²

Ano de Construção:

Preço: 300.000 €

Terreno de 2.904 m² para construção, onde se encontra implantada uma moradia de três pisos, de tipologia T5, localizada em Angra do Heroísmo (Ilha Terceira). Edifício destinado a habitação e restaurante. Tem garagem e logradouro.

Imóvel situado em zona residencial, dispondo de bons acessos, próximo do centro da freguesia e a cerca de 1 km do Centro Histórico da cidade. Bom enquadramento paisagístico e estacionamento gratuito na via pública e no interior do lote.

É composta por:

Semicave: Três compartimentos para arrumos e casa de banho;
R/C: Restaurante com duas salas, cozinha, três casas de banho, vestiários, alpendre e arrecadação/garagem;
1º Piso: Duas salas, dois quartos, cozinha, copa, duas casas de banho, despensa, duas varandas, alpendre e terraço.
Informação sobre áreas:

Área Total do Terreno: 2.904 m²;
Área de Implantação do Edifício: 219 m²;
Área Bruta de Construção: 485 m²;
Área Bruta Dependente: 305 m².

Lic. AMI 12315 - Informações e visitas, favor contactar através
Telf. +351 912 530 077 - pontadelgada@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.