

Lardesonho Ponta Delgada

Sucessos Radiantes - Mediação Imobiliária, Unipessoal Lda
Rua Dona Maria José Borges, 22 Fajã de Baixo Ponta Delgada
TEF +351 912 530 077 FAX E-MAIL pontadelgada@lardesonho.pt



REFERÊNCIA: 250-M-00518

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Ilha Terceira
Concelho: Angra do Heroísmo
Freguesia: Posto Santo
Classe Energética: Isento

Finalidade: Venda

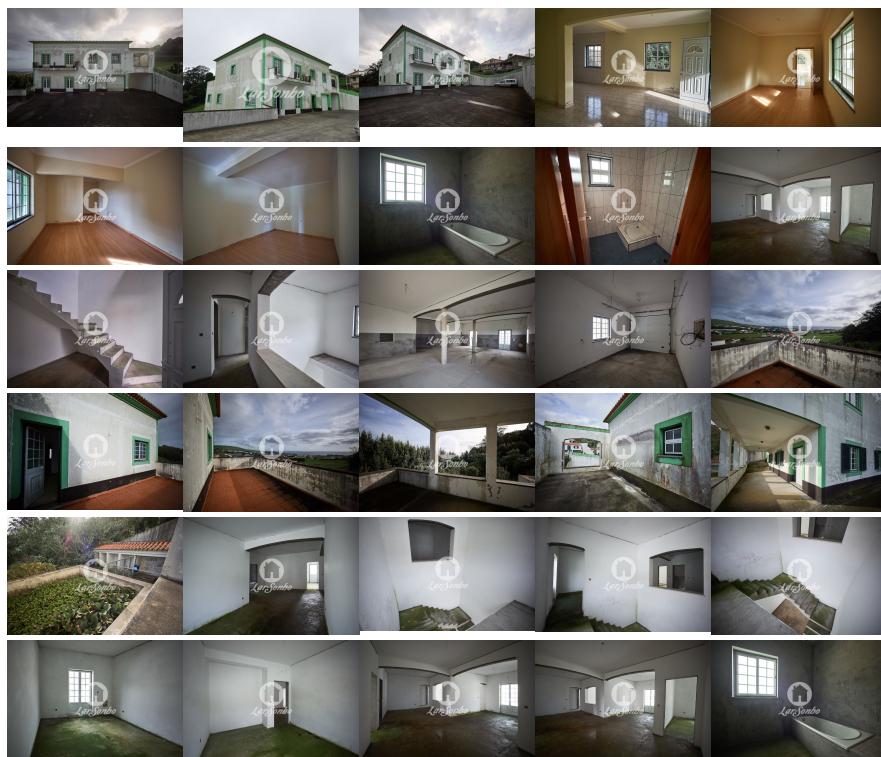
Estado: Usado

Área útil: m²

Área terreno: m²

Ano de Construção:

Preço: 210.000 €



lote de terreno COM PROPOSTAS ATÉ 31 DE JULHO 2025

Terreno de 2.904 m² para construção, onde se encontra implantada uma moradia de três pisos, de tipologia T5, localizada em Angra do Heroísmo (Ilha Terceira). Edifício destinado a habitação e restaurante. Tem garagem e logradouro.

Imóvel situado em zona residencial, dispondo de bons acessos, próximo do centro da freguesia e a cerca de 1 km do Centro Histórico da cidade. Bom

enquadramento paisagístico e estacionamento gratuito na via pública e no interior
do lote.

É composta por:

Semicave: Três compartimentos para arrumos e casa de banho;

R/C: Restaurante com duas salas, cozinha, três casas de banho, vestiários,
alpendre e arrecadação/garagem;

1º Piso: Duas salas, dois quartos, cozinha, copa, duas casas de banho, despensa,
duas varandas, alpendre e terraço.

Informação sobre áreas:

Área Total do Terreno: 2.904 m²;

Área de Implantação do Edifício: 219 m²;

Área Bruta de Construção: 485 m²;

Área Bruta Dependente: 305 m².

Lic. AMI 12315 - Informações e visitas, favor contactar através
Telf. +351 912 530 077 - pontadelgada@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correções, não
correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente.
Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.