

## Lardesonho Barcelos

Casas & Sons, Unipessoal Lda

Rua Cândido da Cunha, 233 A Barcelos

TEF +351 253 817 036 FAX E-MAIL lardesonhobarcelos@gmail.com



REFERÊNCIA: 265-M-00318

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Braga

**Concelho:** Barcelos

**Freguesia:** Milhazes, Vilar de Figos e Faria

**Classe Energética:** D

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Como novo

**Área útil:** 100.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:** 2010

**Preço:** 0 €



Morada com área bruta de construção de 205 m<sup>2</sup>.

Excelente moradia a 5 minutos de Barcelos!

Ao nível do rés-do-chão possui:

- garagem para 2 carros com 40m<sup>2</sup>
- respetivo hall de entrada amplo
- lavandaria com 12m<sup>2</sup>
- terraço

No 1º Andar/rés-do-chão possui:

- cozinha ampla
- sala com 30m<sup>2</sup> com recuperador de calor
- 1 terraço com vistas fenomenais (para o mar) com 25m<sup>2</sup>

Para além disso, possui:

- caixilharia em alumínio com vidros duplos
- pré-instalação de aquecimento central
- revestimento em capoto

Muito próximo dos acessos a Barcelos, à Póvoa de Varzim e a Esposende.

Ótima oportunidade de negócio!!

Lic. AMI 17319 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 253 817 036 - lardesonhobarcelos@gmail.com - web: [www.lardesonho.pt/barcelos](http://www.lardesonho.pt/barcelos)

---

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.

---