

## Lardesonho Gondomar

Enredo Curioso, Lda.

Avenida da Carvalha, 290 Fânzeres

**TEF** +351 22 112 9553 **FAX E-MAIL** gondomar@lardesonho.pt



Loja muito bem localizada na Avenida da Carvalha - Fânzeres, junto à Avenida da Conduta, com área de 64 m<sup>2</sup>.

Dispõe de 1 casa de banho.

Em zona de passagem, bastante movimentada, com transportes à porta, e a 600m do Metro de Fânzeres.

Rentabilidade garantida.

Aproveite a oportunidade e marque visita ao local.

**REFERÊNCIA:** 258-N-00273

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Gondomar

**Freguesia:** Fânzeres e São Pedro da Cova

**Classe Energética:** D

**Finalidade:** Arrendamento

**Estado:** Usado

**Área útil:** 64.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:** 1986

**Preço:** 700 €

Lic. AMI 14889 - Informações e visitas, favor contactar através

Telf. +351 22 112 9553 - gondomar@lardesonho.pt - web: [www.lardesonho.pt/gondomar](http://www.lardesonho.pt/gondomar)

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente.

Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.