

Lardesonho Barcelos

Casas & Sons, Unipessoal Lda

Rua Cândido da Cunha, 233 A Barcelos

TEF +351 253 817 036 FAX E-MAIL lardesonhobarcelos@gmail.com**REFERÊNCIA:** 265-M-00387**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Braga**Concelho:** Barcelos**Freguesia:** Negreiros e Chavão**Classe Energética:** E**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 631.00 m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:** 2000**Preço:** 0 €Moradia com área bruta de construção de 1300 m².

Inserida em sítio calmo e com bela paisagem em redor, esta charmosa moradia de alto padrão é ampla e repleta de áreas de convivência.

Possui Sala para 4 ambientes, 2 cozinhas, 1 suite e 4 quartos, Sótão compartimentado, Garagem, Enorme piscina coberta, Sauna, Área de balneário, Elevador, jardim amplo, e dista apenas 2,5km da N204.

Descrição em detalhe;

No piso superior:

- 2 quartos;
- 1 sala;
- 1 casa de banho completa (com banheira de hidromassagem);

2º piso:

- 5 quartos (1 suite);
- 2 casas de banho completas;
- 1 hall;
- cozinha com chaminé;
- salão com dois recuperadores de calor;
- tetos falsos com focos;

1º piso:

- hall;
- salão com dois recuperadores de calor;
- cozinha regional com forno e fogão a lenha;
- churrasqueira;
- 2 casas de banho;

Piso inferior:

- piscina interior;
- casa das máquinas;
- lavandaria (com roupeiros embutidos);
- balneários + casa de banho;
- grande salão de festas com lareira e cozinha;
- quarto para arrumos;

Extras:

- jardim + logradouro;
- estacionamento interior;
- acesso a todos os pisos por elevador;

A 10min de Barcelos, Famalicão e Braga.

Venha conhecer hoje mesmo!

A história de sucesso da rede imobiliária LardeSonho deve-se a um serviço de excelência, personalizado para cada cliente, marcado por três premissas- SATISFAÇÃO- RECOMENDAÇÃO-FIDELIZAÇÃO.

É a Maior Rede Imobiliária 100% Nacional tendo 24 agências distribuídas por todo o país com mais de 400 especialistas imobiliários, o que garante uma presença forte junto de potenciais compradores e investidores.

A Rede Imobiliária LardeSonho tem como ferramentas uma equipa de profissionais dinâmicos, motivados, com uma vasta experiência; uma carteira de imóveis aos preços mais competitivos do mercado; uma atitude proactiva que se caracteriza por inúmeras iniciativas de marketing, campanhas, eventos publicitários, promovendo e divulgando com sucesso a sua carteira de imóveis por todo o país.

Aliados a parcerias com instituições bancárias, gabinetes de arquitetura, empresas de construção, informáticos, marketing e publicidade, a rede Imobiliária LardeSonho ajuda os seus clientes a encontrar a solução adequada às suas necessidades.

Inserted in a quiet place and with a beautiful landscape around, this charming high standard villa is spacious and full of living areas.

It has room for 4 environments, 2 kitchens, 1 suite and 4 bedrooms, compartmentalized attic, Garage, Huge indoor pool, Sauna, Bathing area, Elevator, large garden, and is only 2.5 km from the N204.

Detailed description;

On the top floor:

- 2 bedrooms;
- 1 room;
- 1 complete bathroom (with hydromassage bath);

2nd floor:

- 5 bedrooms (1 suite);

- 2 complete bathrooms;
- 1 hall;
- kitchen with chimney;
- lounge with two fireplaces;
- false ceilings with spotlights;

1st floor:

- hall;
- lounge with two fireplaces;
- regional kitchen with oven and wood stove;
- Grill;
- 2 bathrooms;

Lower floor:

- indoor pool;
- machines House;
- laundry (with built-in wardrobes);
- changing rooms + bathroom;
- large ballroom with fireplace and kitchen;
- storage room;

Extras:

- garden + patio;
- indoor parking;
- access to all floors by elevator;

10min from Barcelos, Famalicão and Braga.
Come meet today!

The success story of the LardeSonho real estate network is due to an excellent service, personalized for each client, marked by three premises - SATISFACTION - RECOMMENDATION - LOYALTY.

It is the Largest 100% National Real Estate Network, with 24 branches spread across the country with more than 400 real estate specialists, which guarantees a strong presence among potential buyers and investors.

Rede Imobiliária LardeSonho has as tools a team of dynamic, motivated professionals with vast experience; a portfolio of properties at the most competitive prices on the market; a proactive attitude characterized by numerous marketing initiatives, campaigns, advertising events, successfully promoting and publicizing its property portfolio throughout the country.

Combined with partnerships with banking institutions, architecture offices, construction, IT, marketing and advertising companies, the Imobiliária LardeSonho network helps its clients find the right solution for their needs.

Lic. AMI 17319 - Informações e visitas, favor contactar através
Telf. +351 253 817 036 - lardesonhobarcelos@gmail.com - web: www.lardesonho.pt/barcelos

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.