

## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL [geral@lardesonho.pt](mailto:geral@lardesonho.pt)



REFERÊNCIA: 240-M-22028

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Braga

**Concelho:** Vila Nova de Famalicão

**Freguesia:** Vila Nova de Famalicão e  
Calendário

**Classe Energética:** E

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Usado

**Área útil:** 225.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:**

**Preço:** 1.600.000 €



Excelente moradia M4 individual composta por:

- Sala de estar com lareira e acesso a terraço com vistas panorâmicas;
- Cozinhas mobilada;
- Despensa;
- Lavandaria;
- 4 grandes suites;
- Roupeiros;
- Aquecimento central
- Aspiração central;
- 6 Wc's
- Bar;
- Ginásio;
- Piscina;
- Churrasqueira;
- Campo de jogos (futebol, basquete)
- Garagem fechada 4 viaturas

- Área total: 13.000m2
- Composta por 3 artigos

Situa-se:

- A entrada da cidade de Vila Nova de Famalicão
- a 15 min. do centro de Braga;
- a 25 min. do Porto

A sua moradia de sonho! agende já a sua visita.

Lic. AMI - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

---

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.

---