Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

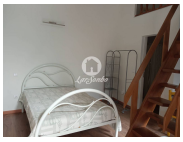
TEF +351 252 600 790 **FAX E-MAIL** geral@lardesonho.pt












REFERÊNCIA: 240-M-22158

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Porto

Concelho: Vila do Conde

Freguesia: Touguinha e Touguinhó

Classe Energética: B-

Finalidade: Venda

Estado: Usado

Área útil: 268.00 m²

Área terreno: m²

Ano de Construção:

Preço: 456.500 €

Moradia T6 com Licença de Alojamento Local e Restaurante em Touguinha – Excelente Investimento

Atualmente em funcionamento e com elevada procura durante todo o ano.

No rés do chão dispõe de restaurante totalmente equipado, com duas salas de refeições e terraço com cerca de 60 m², ideal para exploração imediata.

O piso superior é composto por:

• 1 apartamento T1

• 2 suítes

• 3 quartos adicionais

Imóvel vendido com atividade em funcionamento, carteira de clientes consolidada e ótimo potencial de rentabilidade.

Localização estratégica, situado num dos percursos dos Caminhos de Santiago, beneficiando de fluxo constante de turistas e peregrinos.

? Ideal para investimento com retorno imediato.

Lic. AMI - Informações e visitas, favor contactar através
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.