

## Lardesonho Ponta Delgada

Sucessos Radianes - Mediação Imobiliária, Unipessoal Lda  
Rua Dona Maria José Borges, 22 Fajã de Baixo Ponta Delgada  
TEF +351 912 530 077 FAX E-MAIL [pontadelgada@lardesonho.pt](mailto:pontadelgada@lardesonho.pt)



**REFERÊNCIA:** 250-T-00612

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Ilha de São Miguel

**Concelho:** Ponta Delgada

**Freguesia:** Capelas

**Classe Energética:** Isento

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Novo

**Área útil:** m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:**

**Preço:** 160.000 €



Este incrível terreno rústico, com uma área bruta de 5260 m<sup>2</sup>, está localizado na freguesia de Capelas, no concelho de Ponta Delgada, na ilha de São Miguel. Com uma excelente visibilidade e rodeado de árvores, este terreno oferece um estado de conservação novo e pronto para ser utilizado de acordo com a sua imaginação. Com uma entrada privada e uma ampla frente, este terreno rústico é uma oportunidade única para quem procura construir a sua casa de sonho ou para investidores que procuram um negócio rentável. Com um preço de venda de 160 000,00€, este terreno é uma excelente oportunidade de investimento imobiliário. Não perca esta oportunidade, marque já a sua visita!

Lic. AMI 12315 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 912 530 077 - [pontadelgada@lardesonho.pt](mailto:pontadelgada@lardesonho.pt) - web: [www.lardesonho.pt](http://www.lardesonho.pt)

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.