

## Lardesonho Espinho

M. Filipe Cunha B.

Rua 27, nº 193 Espinho

**TEF FAX E-MAIL** espinho@lardesonho.pt



**REFERÊNCIA:** 259-T-00098

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Aveiro

**Concelho:** Santa Maria da Feira

**Freguesia:** Santa Maria de Lamas

**Classe Energética:** Isento

**Finalidade:** Venda

**Estado:**

**Área útil:** 100.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:**

**Preço:** 28.200 €



### MAIS UM EXCLUSIVO - LAR DE SONHO ESPINHO

Lote para Construção de Moradia em Banda com logradouro.

Este lote dispõem de excelente disposição solar, voltado a Sul, muito solarengo.

Inserido em urbanização com todas as infraestruturas, água, luz, saneamento...

Localiza-se em Santa Maria de Lamas, próximo a Paços de Brandão.

Opte por escolher a arquitectura interior ao seu gosto.

Aproveite esta oportunidade e realize seu sonho.

Marque já sua visita.

Área do lote: 205m<sup>2</sup>

Área bruta de construção: 300m2

Área de implantação do edifício: 100m2

Área bruta dependente : 100m2

- Localização:

500m Continente

900m Escolas de Paços Brandão e do ISPAB

1000m Centro de Paços Brandão

1300m Centro de Santa Maria de Lamas

LardeSonho – Rede Imobiliária Nacional, ao optar pelos nossos serviços está a contribuir para o seu futuro e de Portugal.

Para além disso, a nossa rede LardeSonho tem acesso privilegiado ao seu imóvel e, por não se tratar apenas de uma imobiliária, mas de uma rede imobiliária com centenas de vendedores a trabalhar para vender o seu imóvel, este poderá ser transacionado mais rapidamente.

Se pensa vender o seu imóvel entre em contacto connosco, teremos todo o prazer em poder ajudar em todo o processo complexo associado à venda do imóvel.

Caso seja comprador, também estamos disponíveis para o ajudar na seleção, compra e em todo o processo associado à escritura.

No caso de pretender uma nova carreira profissional e ser independente financeiramente, assim como, gerir o seu próprio horário de trabalho, convidamo-lo a entrar em contacto connosco pois está à distância de um contato para mudar sua vida!

Alertamos que a informação disponibilizada deste imóvel carece de confirmação e não poderá ser considerada vinculativa, pois poderá haver algum erro e ou lapso.

Lic. AMI 14291 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. - espinho@lardesonho.pt - web: [www.lardesonho.pt](http://www.lardesonho.pt)

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.