

## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL [geral@lardesonho.pt](mailto:geral@lardesonho.pt)



**REFERÊNCIA:** 240-M-22269

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Braga

**Concelho:** Vila Nova de Famalicão

**Freguesia:** Fradelos

**Classe Energética:** C

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Como novo

**Área útil:** 302.50 m²

**Área terreno:** m²

**Ano de Construção:**

**Preço:** 375.000 €



Morada T3 térrea de luxo, localizada na tranquila freguesia de Fradelos, em Vila Nova de Famalicão. Com uma área bruta de 480m2, esta moradia individual apresenta um estado de conservação como novo.

Com uma suíte, três casas de banho, cozinha equipada e espaçosa sala de estar, esta propriedade oferece todo o conforto e requinte que procura.

Possui ainda dois lugares de garagem, caixilharia em alumínio com vidros duplos, lareira com recuperador, gás canalizado, roupeiros embutidos, terraço e muito mais.

Com uma localização privilegiada, próximo de supermercados, escolas e transportes públicos, esta moradia é ideal para quem procura qualidade de vida e

conforto.

Não perca a oportunidade de adquirir este imóvel de excelência. Agende já a sua visita e venha descobrir a sua futura casa!

Lic. AMI - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.