

**Lardesonho Gondomar**

Enredo Curioso, Lda.

Avenida da Carvalha, 290 Fânzeres

TEF +351 22 112 9553 FAX E-MAIL [gondomar@lardesonho.pt](mailto:gondomar@lardesonho.pt)**REFERÊNCIA:** 258-A-00323**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Porto**Concelho:** Gondomar**Freguesia:** Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim**Classe Energética:** C**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 94.00 m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:** 1979**Preço:** 135.000 €

Apartamento T3 ao nível do rés do chão elevado com uma frente, próximo ao Continente de São Cosme. Fácil acesso à IC 29, freixo, centro de Gondomar. O apartamento é composto por 3 quartos, 2 deles com cerca de 12m<sup>2</sup> e o outro com 9m<sup>2</sup>, sala com acesso a varanda, 1 casa de banho completa e outra de serviço, despensa e cozinha ampla (13m<sup>2</sup>).

Este apartamento possui ainda uma garagem box, com acesso pelo exterior.

Próximo ao apartamento encontrámos também comércio tradicional, escolas e autocarros diretos para a cidade do Porto.

Lic. AMI 14889 - Informações e visitas, favor contactar através

Telf. +351 22 112 9553 - [gondomar@lardesonho.pt](mailto:gondomar@lardesonho.pt) - web: [www.lardesonho.pt/gondomar](http://www.lardesonho.pt/gondomar)

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.