

**Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim -
Famalicão**

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL geral@lardesonho.pt

Terreno com 3169 m2 de área total. É possível construir edifício de comércio e habitação, constituído por cave, rés do chão e dois andares. Na cave destinado a garagens, Rés do chão para Habitação e comércio e 2 andares destinados para Habitação.

Área de construção: 4.510,61 m2

Volume de construção: 13.200,03 m2

Área de implantação: 1.183,73 m2

EXCELENTE OPORTUNIDADES PARA CONSTRUTORAS OU INVESTIDORES!**NÃO PERCA ESTE NEGÓCIO IMPERDÍVEL!!!****REFERÊNCIA:** 240-T-22525**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Porto**Concelho:** Trofa**Freguesia:** Coronado (São Romão e São Mamede)**Classe Energética:****Finalidade:** Venda**Estado:** Como novo**Área útil:** m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:** 2023**Preço:** 480.000 €

Lic. AMI - Informações e visitas, favor contactar através
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.