

## Lardesonho Barcelos

Casas & Sons, Unipessoal Lda

Rua Cândido da Cunha, 233 A Barcelos

TEF +351 253 817 036 FAX E-MAIL lardesonhobarcelos@gmail.com



REFERÊNCIA: 265-M-00692

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Braga

**Concelho:** Barcelos

**Freguesia:** Varzea

**Classe Energética:** C

**Finalidade:** Venda

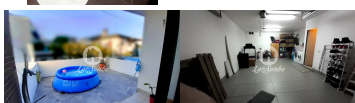
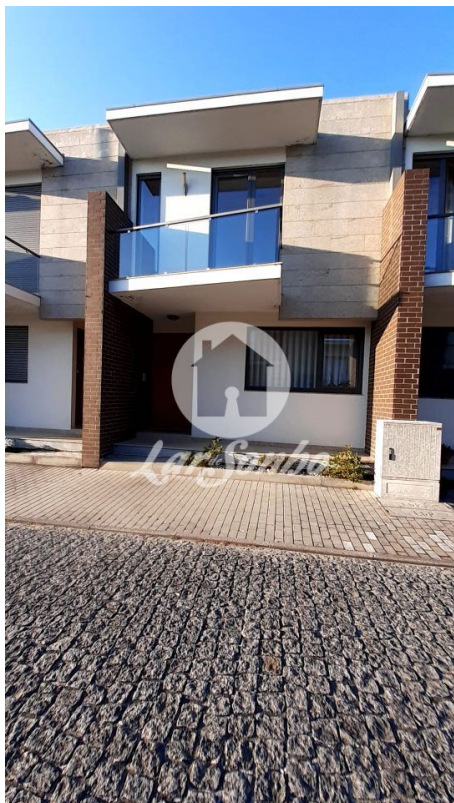
**Estado:** Como novo

**Área útil:** 117.00 m²

**Área terreno:** m²

**Ano de Construção:**

**Preço:** 0 €



Excelente moradia M3 em condomínio fechado.

É constituída por dois andares + cave.

No R/C encontramos um amplo terraço com 40m2 de área, cozinha equipada e

sala com lareira em conceito open space e uma casa de banho de serviço.

No 1º piso possui três quartos com roupeiros embutidos, sendo um deles suite e duas varandas.

Para além das áreas generosas, esta moradia possui vidros duplos, estores elétricos, pré-instalação de ar condicionado e painéis solares.

Na cava inclui ainda garagem para dois carros e espaço para arrumos.

Localizada em zona calma, com ótima exposição solar e a 5min de Barcelos, esta poderia ser a sua moradia de sonho.

Venha visitar!

---

Excellent M3 villa in closed condominium.

It consists of two floors + basement.

On the ground floor we find a large terrace with 40m2 area, equipped kitchen and living room with fireplace in open space concept and a service bathroom.

On the 1st floor there are three bedrooms with built-in wardrobes, one of them being en-suite, and two balconies.

Besides the generous areas, this villa has double glazing, electric shutters, pre-installation of air conditioning and solar panels.

In the basement also includes garage for two cars and storage space.

Located in quiet area, with great sun exposure and 5min from Barcelos, this could be your dream home.

Come visit!

Lic. AMI 17319 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 253 817 036 - [lardesonhobarcelos@gmail.com](mailto:lardesonhobarcelos@gmail.com) - web: [www.lardesonho.pt/barcelos](http://www.lardesonho.pt/barcelos)

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.