

## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL [geral@lardesonho.pt](mailto:geral@lardesonho.pt)



REFERÊNCIA: 240-M-22815

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Braga

**Concelho:** Vila Nova de Famalicão

**Freguesia:** Gavião

**Classe Energética:** C

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Como novo

**Área útil:** 370.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:** 1990

**Preço:** 1.125.000 €



Fantástica moradia com 5 quartos, inserida num terreno de 2.012m<sup>2</sup> e contém:

- áreas amplas;
- 4 suites;
- 4 WC's;
- 4 salas;
- lareira com recuperador;
- banheira de hidromassagem;
- aquecimento central completo;

- vidros duplos;
- ótima exposição solar;
- piscina;
- jardim;
- poço;
- logradouro;
- lavandaria;
- garagem fechada p/ 3 carros;
- alarme com ligação à central.

Esta moradia encontra-se em excelente estado de conservação, é constituída por r/c, 1º e 2º piso, fica situada numa zona residencial de Gavião, perto de todos os serviços e acessos!

Não perca esta oportunidade! Contacte já e marque a sua visita!

Lic. AMI - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

---

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.

---