

## Lardesonho Gondomar

Enredo Curioso, Lda.

Avenida da Carvalha, 290 Fânzeres

TEF +351 22 112 9553 FAX E-MAIL [gondomar@lardesonho.pt](mailto:gondomar@lardesonho.pt)



**REFERÊNCIA:** 258-A-00347

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Maia

**Freguesia:** Aguas Santas

**Classe Energética:** C

**Finalidade:** Arrendamento

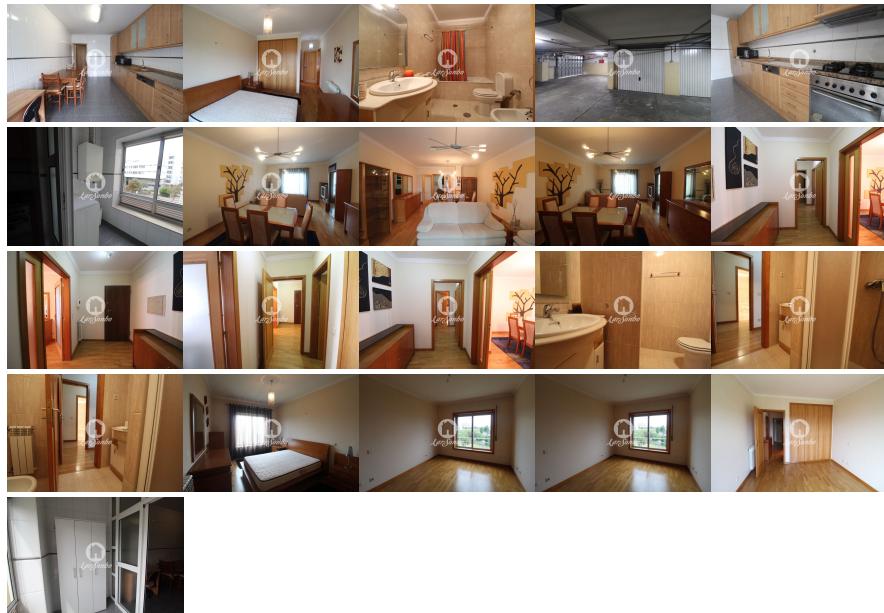
**Estado:** Como novo

**Área útil:** 110.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:**

**Preço:** 700 €



Apartamento com duas frentes T2, de construção recente e em estado de conservação irrepreensível, inserido em zona privilegiada, servido de todo o tipo de comércio, serviços e transportes nas imediações.

É constituído por uma generosa sala, cozinha ampla, lavandaria, um espaço ideal para escritório, uma suite, um segundo quarto e uma casa de banho completa.

Possui ainda garagem box.

Tem duas frentes, encontra-se mobilado e equipado!

Condições para o arrendamento: 4 rendas, 2 de entrada mais 2 de caução e fiadores. Estas condições poderão ser negociadas conforme o caso de cada arrendatário.

Lic. AMI 14889 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 22 112 9553 - [gondomar@lardesonho.pt](mailto:gondomar@lardesonho.pt) - web: [www.lardesonho.pt/gondomar](http://www.lardesonho.pt/gondomar)

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente.  
Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.