

## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL [geral@lardesonho.pt](mailto:geral@lardesonho.pt)



**REFERÊNCIA:** 240-T-22955

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Braga

**Concelho:** Vila Nova de Famalicão

**Freguesia:** Brufe

**Classe Energética:** Isento

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Usado

**Área útil:** 120.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:**

**Preço:** 48.000 €



? Terreno para Moradia em Brufe, Vila Nova de Famalicão ?

Este terreno para moradia, localizado na tranquila freguesia de Brufe, em Vila Nova de Famalicão, é a oportunidade perfeita para construir a casa dos seus sonhos. Com uma área bruta de 300m<sup>2</sup> e uma área útil de 120m<sup>2</sup>, este terreno possui 240m<sup>2</sup> de área total e 8m de frente, com viabilidade de construção para moradias.

Com uma excelente orientação solar, este terreno possui duas frentes, nascente e poente, garantindo uma ótima luminosidade ao longo do dia. É o ideal para construir a sua nova casa.

Localizado a 3km do centro de Famalicão, este terreno beneficia de acessos fáceis a transportes públicos e auto-estradas, bem como de serviços essenciais nas proximidades, tais como supermercados, correios, farmácias, escolas, infantários e centro de saúde.

Não perca a oportunidade de adquirir este terreno, com a possibilidade de permuta. Marque já a sua visita e comece a planear a construção da sua nova casa neste local privilegiado. ???

Lic. AMI - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 252 600 790 - [geral@lardesonho.pt](mailto:geral@lardesonho.pt) - web: [www.lardesonho.pt](http://www.lardesonho.pt)

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.