Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 **FAX E-MAIL** geral@lardesonho.pt





REFERÊNCIA: 240-M-23888

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Porto

Concelho: Vila do Conde

Freguesia: Aveleda

Classe Energética: B

Finalidade: Venda

Estado: Como novo

Área útil: 181.00 m²

Área terreno: m²

Ano de Construção: 2006

Preço: 750.000 €

Fabulosa moradia individual situada em Aveleda a 7min. a pé do metro de Vilar do Pinheiro, inserida num lote de 567m2.

Esta moradia é constituía por rés-do-chão, 1 e 2 andar, e possuiu uma área exterior ajardinada, com árvores de fruto, estufa e piscina coberta de água aquecida. Também contém uma garagem fechada para 2 carros e logradouro.

No seu interior o rés-do-chão tem duas salas amplas uma delas tendo recuperador de calor, cozinha semi-equipada, lavandaria, despensa, 1 quarto neste momento convertido em escritório e WC completo.

O 1º andar contém os restantes 3 quartos sendo que um deles tem suíte e mais 1 WC's completo com coluna de hidromassagem.

E por ultimo, o 2º andar, que tem uma área ampla destinada a atividades de lazer, com um espaço de leitura e de cinema, salão de jogos equipado com mesa de bilhar e ping-pong.

Também tem um anexo na parte traseira com um quarto, cozinha, WC e sala.

Nesta moradia poderá desfrutar de todo o conforto e segurança, contendo uma luz natural privilegiada em toda a casa, aquecimento central completo, vidros duplos, pré-instalação de painel solar, alarme, vídeo porteiro e câmara de segurança.

Não deixe escapar esta oportunidade! Contacte já e marque a sua visita!

Lic. AMI - Informações e visitas, favor contactar através
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.