Lardesonho Fafe

Triunfo Apelativo, Lda

Rua Major Miguel Ferreira, 34 Fafe

TEF +351 253 780 054 **FAX E-MAIL** fafe@lardesonho.pt





REFERÊNCIA: 256-M-00607

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Braga

Concelho: Fafe

Freguesia: Moreira do Rei e Várzea Cova

Classe Energética: Isento

Finalidade: Venda

Estado: Para recuperar

Área útil: 72.00 m²

Área terreno: m²

Ano de Construção:

Preço: 0 €

Descrição da Propriedade:

Descubra esta encantadora moradia em pedra, situada na tranquila localidade de Moreira do Rei, no concelho de Fafe. Com uma área total de 562m², esta propriedade oferece um excelente potencial para um projeto de restauração que pode transformar este imóvel numa residência única e cheia de charme.

Características Principais:

Construção em Pedra: A estrutura original em pedra proporciona uma estética rústica e atemporal, valorizando a autenticidade e a durabilidade das construções tradicionais.
Área Total: Com 562m², a propriedade oferece amplos espaços para desenvolver um projeto de restauração que atenda às necessidades e preferências dos novos proprietários.
Localização Tranquila: Inserida numa zona calma de Moreira do Rei, esta moradia oferece um ambiente sereno, ideal para quem procura fugir do ritmo acelerado da

cidade.
Privacidade: Envolta por um cenário natural, a propriedade garante um elevado nível de privacidade, proporcionando um refúgio perfeito para relaxar e desfrutar da tranquilidade.
Potencial de Restauração:

Esta moradia necessita de obras de restauração, apresentando uma oportunidade excepcional para personalizar e revitalizar o espaço. A recuperação da estrutura em pedra permitirá realçar o charme rústico da propriedade, combinando elementos tradicionais com toques modernos para criar uma casa única e acolhedora.

Localização:

Moreira do Rei, situada no concelho de Fafe, é uma localidade conhecida pela sua beleza natural e tranquilidade. A região oferece fácil acesso a serviços essenciais e comodidades, mantendo-se um ambiente rural e pacato. É o local perfeito para quem valoriza a qualidade de vida e a proximidade com a natureza.

Conclusão:

Esta moradia em pedra para restaurar em Moreira do Rei, Fafe, é uma oportunidade imperdível para entusiastas de restauração e investidores imobiliários. Com uma área generosa, localização serena e privacidade assegurada, esta propriedade tem o potencial para se tornar numa residência de sonho ou num investimento de sucesso.

Para mais informações ou para agendar uma visita, não hesite em contactar-nos. Aproveite esta oportunidade para dar vida nova a esta moradia cheia de potencial!

—
A história de sucesso da rede imobiliária LardeSonho deve-se a um serviço de excelência, personalizado para cada cliente, marcada por três premissas- SATISFAÇÃO- RECOMENDAÇÃO-FIDELIZAÇÃO.
É a Maior Rede Imobiliária 100% Nacional tendo 24 agências distribuídas por todo o país com mais de 400 Consultores, o que garante uma presença forte junto de potenciais compradores e investidores.
A Rede Imobiliária LardeSonho tem como ferramentas uma equipa de profissionais dinâmicos, motivados, com uma vasta experiência; uma carteira de imóveis aos preços mais competitivos do mercado; uma atitude proactiva que se caracteriza por inúmeras iniciativas de marketing, campanhas, eventos publicitários, promovendo e divulgando com sucesso a sua carteira de residentes em cada localidade onde tem Agência.
Aliados a parcerias com instituições bancárias, gabinetes de arquitetura, empresas de construção, marketing e publicidade, a rede Imobiliária LardeSonho ajuda os seus clientes a encontrar uma solução adequada às suas necessidades.

Lic. AMI 23311 - Informações e visitas, favor contactar através
Telf. +351 253 780 054 - fafe@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.