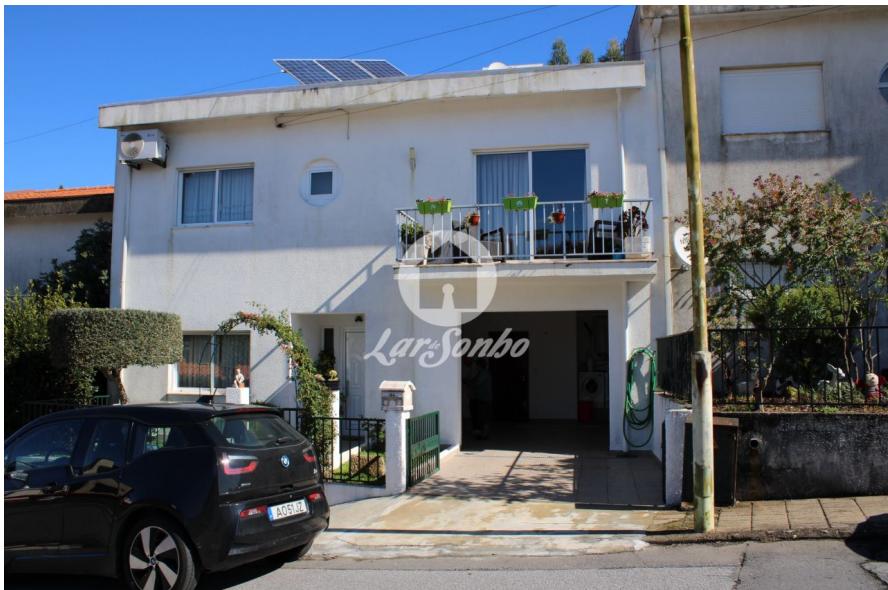


Lardesonho Barcelos

Casas & Sons, Unipessoal Lda

Rua Cândido da Cunha, 233 A Barcelos

TEF +351 253 817 036 FAX E-MAIL lardesonhobarcelos@gmail.com



REFERÊNCIA: 265-M-01023

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Braga

Concelho: Barcelos

Freguesia: Abade de Neiva

Classe Energética: B-

Finalidade: Venda

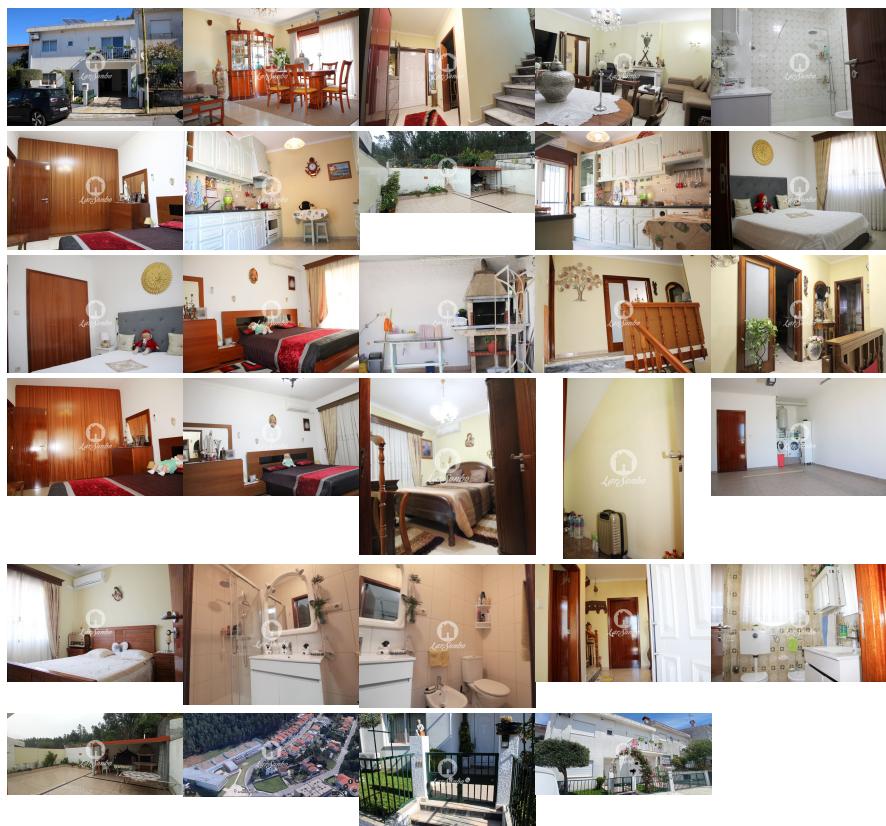
Estado: Usado

Área útil: 97.00 m²

Área terreno: m²

Ano de Construção: 1987

Preço: 0 €



Excelente Moradia T4 toda remodelada com jardim e garagem fechada.

Localizada a 5 minutos do centro de Barcelos, com todos os serviços e vários meios de transporte em redor. Boa exposição solar e de fácil acesso.

Esta moradia dispõe de rés do chão e 1ºandar.

No rés do chão apresenta uma ampla garagem, com portão automático, zona de lavandaria onde estão as máquinas (lavar e secar roupa e cilindro), uma casa de banho completa com base de duche, um hall de entrada, um quarto com cerca de 18m² e uma sala de arrumos.

O piso superior é composto por: uma sala ampla com lareira e recuperador de calor e acesso a uma varanda com excelentes vistas, casa da banho completa ampla e com base de duche, três quartos com roupeiros embutidos, uma cozinha totalmente equipada com combinado embutido, máquina de lavar loiça, forno, placa e exaustor, tendo acesso ao espaço exterior, presente nas traseiras desta moradia.

Dispõe de um amplo jardim com plantas e árvores de fruto e ainda um logradouro com churrasqueira e área de lazer.

Equipada com ar condicionado completo, aquecimento das águas por cilindro, caixilharia em alumínio, vidros duplos, vídeo porteiro, painéis solares para produção de energia e está preparado para o aquecimento das águas de forma a reduzir ainda mais as suas despesas mensais.

Venha conhecer a sua moradia de sonho!

A história de sucesso da rede imobiliária LardeSonho deve-se a um serviço de excelência, personalizado para cada cliente, marcado por três premissas- SATISFAÇÃO- RECOMENDAÇÃO-FIDELIZAÇÃO.

É a Maior Rede Imobiliária 100% Nacional tendo 24 agências distribuídas por todo o país com mais de 400 Consultores, o que garante uma presença forte junto de potenciais compradores e investidores.

A Rede Imobiliária LardeSonho tem como ferramentas uma equipa de profissionais dinâmicos, motivados, com uma vasta experiência; uma carteira de imóveis aos preços mais competitivos do mercado; uma atitude proactiva que se caracteriza por inúmeras iniciativas de marketing, campanhas, eventos publicitários, promovendo e divulgando com sucesso a sua carteira de imóveis em cada localidade onde tem Agência.

Aliados a parcerias com instituições bancárias, gabinetes de arquitetura, empresas de construção, marketing e publicidade, a rede Imobiliária LardeSonho ajuda os seus clientes a encontrar a solução adequada às suas necessidades.

Excellent 4 bedroom villa all refurbished with garden and garage

Located 5 minutes from the centre of Barcelos, with all services and several means of transport around. Good sun exposure and easy access.

This villa has ground floor, 1st floor and attic.

On the ground floor there is a large garage with automatic gate, a laundry area where the washing machines (washer and dryer, and cylinder) are located, a complete bathroom with shower, an entrance hall, a bedroom with about 18m² and a storage room.

The upper floor comprises of, a large living room with fireplace and wood burning stove and access to a balcony with excellent views, a fully refurbished bathroom, large and with shower base, three bedrooms with built-in wardrobes and a fully equipped kitchen with built-in fridge, dishwasher, oven, hob and extractor with access to the outdoor space, present at the back of this villa.

It has a large outdoor garden with plants and fruit trees, and also a patio, with barbecue and recreation area.

It is equipped with complete air-conditioning, water heating by cylinder, aluminum frames, double glazing, grilles, video intercom, solar panels - installation for energy

production and also has pre-installation for water heating, a plus because it will save on your monthly expenses.

Come and see your dream home!

The success story of LardeSonho Real Estate network is due to a service of excellence, personalized to each client, marked by three premises - Satisfaction, Recommendation and loyalty.

It is the largest real estate network 100% national having 24 agencies distributed throughout the country with more than 400 consultants, which ensures a strong presence among potential buyers and investors.

The Real Estate Network LardeSonho has as tools a team of dynamic professionals, motivated, with a vast experience; a portfolio of properties to the most competitive prices in the market; a proactive attitude that is characterized by numerous marketing initiatives, campaigns, advertising events, promoting and disseminating successfully its portfolio of properties in each location where it has Agency.

Allied the partnerships with banking institutions, architecture offices, construction companies, marketing and advertising, the LardeSonho Real Estate network helps its clients to find the adequate solution to their needs.

Lic. AMI 17319 - Informações e visitas, favor contactar através
Telf. +351 253 817 036 - lardesonhobarcelos@gmail.com - web: www.lardesonho.pt/barcelos

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente.
Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.