Lardesonho Barcelos

Casas & Sons, Unipessoal Lda

Rua Cândido da Cunha, 233 A Barcelos

TEF +351 253 817 036 **FAX E-MAIL** lardesonhobarcelos@gmail.com

REFERÊNCIA: 265-M-01115

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Braga

Concelho: Barcelos

Freguesia: Barqueiros

Classe Energética: F

Finalidade: Venda

Estado: Usado

Área útil: 192.00 m²

Área terreno: m²

Ano de Construção: 2001

Preço: 398.000 €

Moradia Individual com 380 m2 de área bruta de construção, a 10 minutos da praia

Ótima localização, em zona sossegada, excelente exposição solar, com todos os serviços em redor, de fácil e rápido acesso há A11.

A moradia dispõe de um amplo jardim com sistema de rega automática, uma variedade de árvores de fruto, churrasqueira, anexo para convívio e lazer, wc, e uma fantástica piscina.

É composta por:
- Cave com ampla área para arrumos, lavandaria e garagem para 4 carros.
- O Rés do chão apresenta, um excelente hall de entrada com acesso a uma sala de estar e uma sala de jantar com cerca de 45m2, com lareira e varanda, uma casa de banho completa, um amplo escritório com 11m2, cozinha ampla e equipada com área de marquise com vistas e acesso para o jardim e piscina.
- O 1º andar é constituído por uma casa de banho completa, quatro quartos com roupeiros embutidos, um deles suite, com acesso a um terraço de 30m2 que lhe dá uma excelente vista do meio envolvente.

Visite a sua moradia de sonho!

Siga-nos nas nossas redes sociais!

WEBSITE: https://www.lardesonho.pt/barcelos/
FACEBOOK: https://www.facebook.com/lardesonhobarcelospagina
INSTAGRAM: https://www.instagram.com/lardesonhobarcelos/
YOUTUBE: https://www.youtube.com/@lardesonhobarcelos2733

A história de sucesso da rede imobiliária LardeSonho deve-se a um serviço de excelência, personalizado para cada cliente, marcado por três premissas- SATISFAÇÃO- RECOMENDAÇÃO-FIDELIZAÇÃO.
É a Maior Rede Imobiliária 100% Nacional tendo 24 agências distribuídas por todo o país com mais de 400 Consultores, o que garante uma presença forte junto de potenciais compradores e investidores.
A Rede Imobiliária LardeSonho tem como ferramentas uma equipa de profissionais dinâmicos, motivados, com uma vasta experiência; uma carteira de imóveis aos preços mais competitivos do mercado; uma atitude proactiva que se carateriza por inúmeras iniciativas de marketing, campanhas, eventos publicitários, promovendo e divulgando com sucesso a sua carteira de imóveis em cada localidade onde tem Agência.
Aliados a parcerias com instituições bancárias, gabinetes de arquitetura, empresas de construção, marketing e publicidade, a rede Imobiliária LardeSonho ajuda os seus clientes a encontrar a solução adequada às suas necessidades.

Detached villa with 380 m2 of gross construction area, 10 minutes from the beach

Great location, in a quiet area, excellent sun exposure, with all services around, easy and quick access to the A11.

The villa has a large garden with automatic irrigation system, a variety of fruit trees, barbecue, annex for living and leisure, toilet, and a fantastic swimming pool.

It comprises of:
- Basement with large area for storage, laundry and garage for 4 cars.
- The ground floor has an excellent entrance hall with access to a living room and a dining room with around 45m2, with fireplace and balcony, a complete bathroom, a large office with 11m2, large and equipped kitchen with marquise area with views and access to the garden and swimming pool.
- The 1st floor consists of a complete bathroom, four bedrooms with fitted wardrobes, one of them suite, with access to a terrace of 30m2 which gives you an excellent view of the surroundings.

Visit your dream villa!

Follow us on our social networks!

WEBSITE: https://www.lardesonho.pt/barcelos/
FACEBOOK: https://www.facebook.com/lardesonhobarcelospagina
INSTAGRAM: https://www.instagram.com/lardesonhobarcelos/
YOUTUBE: https://www.youtube.com/@lardesonhobarcelos2733

The success story of the LardeSonho Real Estate network is due to a service of excellence, personalized for each client, marked by three premises - Satisfaction, Recommendation and loyalty.
It is the largest real estate network 100% national having 24 agencies distributed throughout the country with more than 400 consultants, which ensures a strong presence among potential buyers and investors.
The Real Estate Network LardeSonho has as tools a team of dynamic professionals, motivated, with a vast experience; a portfolio of properties to the most competitive prices in the market; a proactive attitude that is characterized by numerous marketing initiatives, campaigns, advertising events, promoting and disseminating successfully its portfolio of properties in each location where it has Agency.
Allied the partnerships with banking institutions, architecture offices, construction companies, marketing and advertising, the LardeSonho Real Estate network helps its clients to find the adequate solution to their needs.

Lic. AMI 17319 - Informações e visitas, favor contactar através
Telf. +351 253 817 036 - lardesonhobarcelos@gmail.com - web: www.lardesonho.pt/barcelos

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.