

## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL [geral@lardesonho.pt](mailto:geral@lardesonho.pt)



**REFERÊNCIA:** 240-M-24164

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Vila do Conde

**Freguesia:** Bagunte, Ferreiró, Outeiro Maior e Parada

**Classe Energética:** A

**Finalidade:** Venda

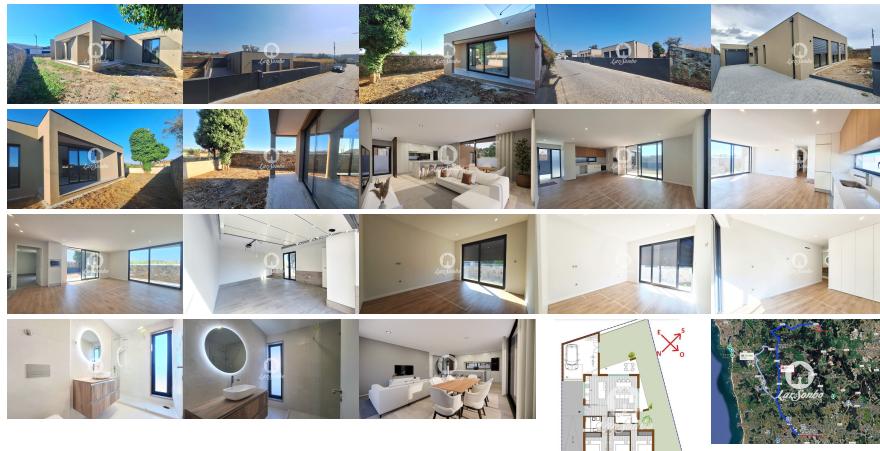
**Estado:** Como novo

**Área útil:** 123.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:** 2025

**Preço:** 425.000 €



Única Moradia térrea e individual T3, cozinha open space equipada com eletrodomésticos BOSCH, suite, roupeiros embutidos, pré instalação ar condicionado, painel solar, estores elétricos, garagem fechada com portão automático.

Arquitetura contemporânea.

- A 11km de Vila do Conde
- 10km da A7
- 13km da praia
- 11km do Metro
- 8km da Trofa
- 14km de Famalicão
- 5,4km do futuro nó da A7 em Fradelos
- 19km Shopping Mira Maia

Possibilidade de permuta

Lic. AMI - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: [www.lardesonho.pt](http://www.lardesonho.pt)

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente.  
Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.