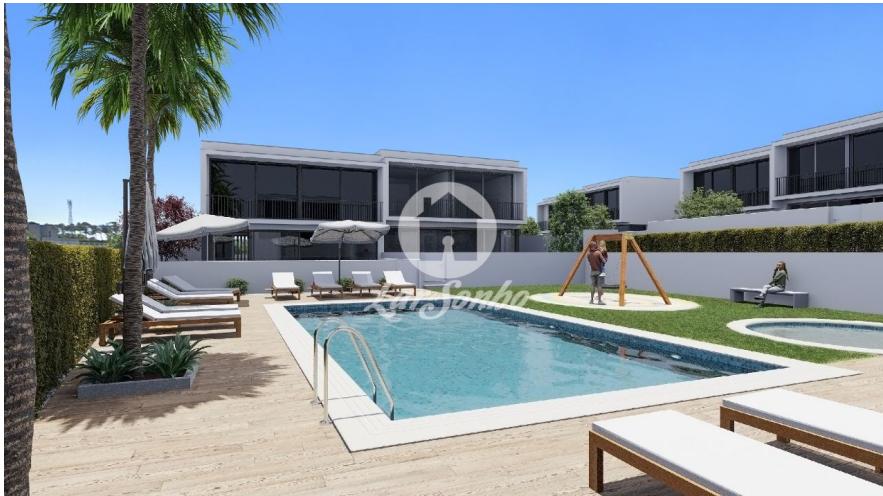


Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda
Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL geral@lardesonho.pt



REFERÊNCIA: 240-M-24224

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Porto
Concelho: Vila do Conde
Freguesia: Vila Chã
Classe Energética: A+

Finalidade: Venda

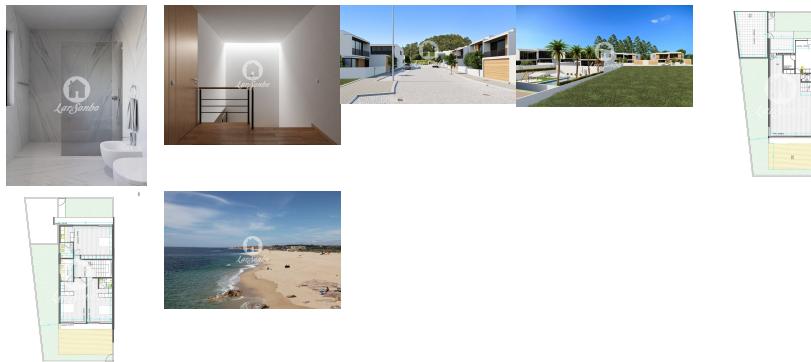
Estado: Como novo

Área útil: 187.00 m²

Área terreno: m²

Ano de Construção:

Preço: 740.000 €



Moradia T3 Nova de LUXO situada em Vila Chã com acabamentos de excelência excelentes materiais de construção, constituída por:

Ao nível do R/chão:

- Hall;
- Cozinha mobilada e equipada;
- WC de serviço;
- Sala jantar e estar com 50m2 com acesso ao jardim privado;
- Jardim privado com acesso ao jardim e piscina comum;
- Garagem para 2 viatura;
- Lavandaria;

Ao nível do 1º piso:

- Hall;
- 3 Suítes com armários e varanda;

- Casas de banho com luz natural;

Espaço comum:

- Jardim;
- Piscina;

Acessos:

- Próxima a vários acessos como N13 e A28 e estação de metro (VC Fashion Outlet – Modivas);
- Próxima ao Vila do Conde Porto Fashion Outlet;
- Próxima à praia 450m;

Principais características interiores:

- Construção elevada (existência de meia cave com zona técnica/máquinas/reparações) com acesso pelo vão de escadas;
- Piso Radiante para aquecimento e arrefecimento;
- Cozinha equipada com eletrodomésticos (marca ainda a definir);
- Bomba de calor e painel solar para aquecimento de águas sanitárias (marca ainda a definir);
- Instalação para carregamento de carro elétrico;

Não perca esta fantástica oportunidade e agende já a sua visita!

Lic. AMI - Informações e visitas, favor contactar através
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente.
Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.