Lardesonho Barcelos

Casas & Sons, Unipessoal Lda

Rua Cândido da Cunha, 233 A Barcelos

TEF +351 253 817 036 **FAX E-MAIL** lardesonhobarcelos@gmail.com

REFERÊNCIA: 265-M-01214

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Viana do Castelo

Concelho: Ponte de Lima

Freguesia: Associação de Freguesias do Vale do Neiva

Classe Energética: E

Finalidade: Venda

Estado: Usado

Área útil: 83.00 m²

Área terreno: m²

Ano de Construção:

Preço: 129.500 €

Moradia em pedra com 118 m2 de área bruta de construção inserida em 1535 m2 de área de terreno.

Se procura uma casa típica com terreno, situada num lugar elevado com muito sol, água e espaços verdes em redor, para usufruir do dia-a-dia com calma, tranquilidade, respirar a natureza e sem stress, então recomendamos-lhe visitar esta propriedade!

A localização é tudo o que o Alto Minho tem de bom para oferecer, para além de a moradia se encontrar em ótimo estado de conservação.

Dispõe de área de estacionamento para 3 viaturas no pátio, jardim e árvores de

fruto espalhadas pelos 1500m2 de terreno.
O alpendre com 20m2, situa-se todo voltado a poente, onde pode usufruir de momentos inesquecíveis em família.
A habitação possui ao nível do rés do chão, uma sala de jantar, uma cozinha com 15m2 e WC completo com, duche e um quarto.
No 1º andar encontramos 2 quartos com 14m2, um WC completo e uma sala de estar com 15m2, sendo que também tem acesso ao exterior por um varandim com a típica escada em pedra.

Na propriedade ainda encontramos várias arrecadações para o apoio à horticultura e um poço com água abundante.

A localidade dispõe de saneamento e água canalizada, internet de qualidade (fibra ótica), serviços básicos e transportes públicos.

Contacte-nos e venha visitar!

história de sucesso da rede imobiliária LardeSonho deve-se a um serviço de excelência, personalizado para cada cliente, marcado por três premissas- SATISFAÇÃO- RECOMENDAÇÃO-FIDELIZAÇÃO.
É a Maior Rede Imobiliária 100% Nacional tendo 24 agências distribuídas por todo o país com mais de 400 especialistas imobiliários, o que garante uma presença forte junto de potenciais compradores e investidores.
A Rede Imobiliária LardeSonho tem como ferramentas uma equipa de profissionais dinâmicos, motivados, com uma vasta experiência; uma carteira de imóveis aos preços mais competitivos do mercado; uma atitude proactiva que se carateriza por enúmeras iniciativas de marketing, campanhas, eventos publicitários, promovendo e divulgando com sucesso a sua carteira de imóveis por todo o país.
Aliados a parcerias com instituições bancárias, gabinetes de arquitetura, empresas de construção, informáticos, marketing e publicidade, a rede Imobiliária LardeSonho ajuda os seus clientes a encontrar a solução adequada às suas necessidades.

Villa en pierre avec 118 m2 de surface brute de construction et 1535 m2 de terrain à Ponte de Lima

Si vous cherchez une maison typique avec terrain, située dans un endroit surélevé avec beaucoup de soleil, d'eau et d'espaces verts autour, pour profiter du quotidien avec calme, tranquillité, respirer la nature et sans stress, alors nous vous recommandons pour visiter cette propriété !

L'emplacement est tout ce que Alto Minho a à offrir, en plus du fait que la maison est en excellent état.

Il dispose d'un parking pour 3 voitures dans la cour, jardin et arbres fruitiers répartis sur les 1500m2 de terrain.
Le porche de 20m2 est orienté à l'ouest, où vous pourrez profiter de moments inoubliables en famille.
La maison a au rez-de-chaussée, une salle à manger, une cuisine de 15m2 et une salle de bain complète avec douche et une chambre.
Au 1er étage, nous trouvons 2 chambres de 14m2, une salle de bain complète et un salon de 15m2, qui a également accès à l'extérieur par un balcon avec l'escalier en pierre typique.

Sur la propriété, nous trouvons encore plusieurs salles de stockage pour soutenir l'horticulture et un puits avec de l'eau abondante.

L'emplacement dispose d'assainissement et d'eau courante, d'Internet de qualité (fibre optique), de services de base et de transports en commun.

Contactez-nous et venez visiter!

La success story du réseau immobilier LardeSonho est due à un service d'excellence, personnalisé pour chaque client, marqué par trois préceptes - SATISFACTION - RECOMMANDATION - FIDÉLITÉ.
C'est le Plus Grand Réseau Immobilier 100% National avec 24 agences réparties sur tout le territoire avec plus de 400 spécialistes de l'immobilier, ce qui garantit une forte présence auprès des acquéreurs et investisseurs potentiels.
Le Réseau Immobilier LardeSonho a pour outils une équipe de professionnels dynamiques, motivés et possédant une vaste expérience; un portefeuille de biens aux prix les plus compétitifs du marché ; une attitude proactive qui se caractérise par de nombreuses initiatives de marketing, campagnes, événements publicitaires, promouvant et diffusant avec succès son portefeuille immobilier dans tout le pays.
Allié à des partenariats avec des établissements bancaires, des bureaux d'architecture, des entreprises de construction, d'informatique, de marketing et de publicité, le réseau LardeSonho Immobilier aide ses clients à trouver la solution adaptée à leurs besoins.

Lic. AMI 17319 - Informações e visitas, favor contactar através
Telf. +351 253 817 036 - lardesonhobarcelos@gmail.com - web: www.lardesonho.pt/barcelos

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.