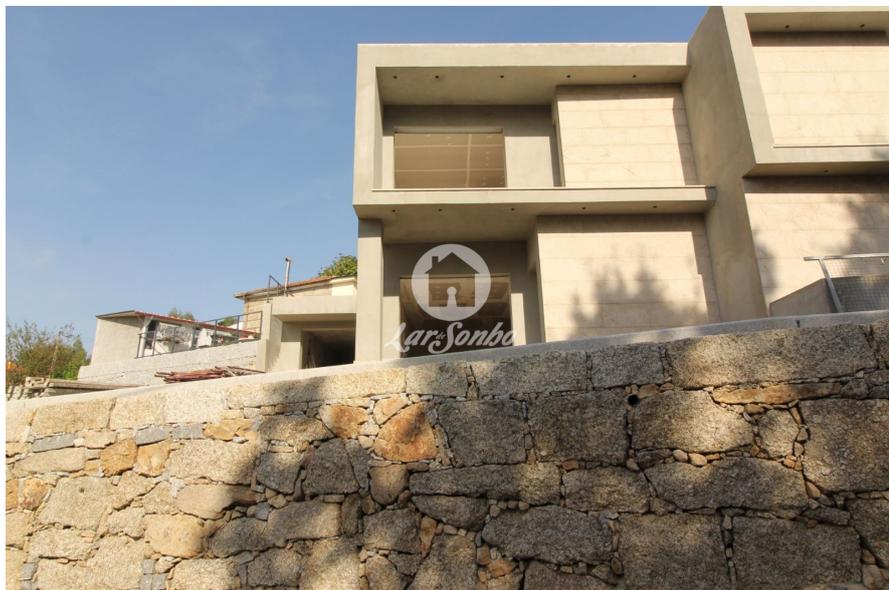


## Lardesonho Fafe

Triunfo Apelativo, Lda

Rua Major Miguel Ferreira, 34 Fafe

TEF +351 253 780 054 FAX E-MAIL fafe@lardesonho.pt



**REFERÊNCIA:** 256-M-00677

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Braga

**Concelho:** Fafe

**Freguesia:** Antime e Silvares (São Clemente)

**Classe Energética:** Isento

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Novo

**Área útil:** 220.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:** 2024

**Preço:** 0 €

Fantástica moradia geminada nova composta por 2 pisos. Dois quartos com roupeiros embutidos e uma suite com closet e ainda um roupeiro no piso 1. Sala e cozinha open space, sendo a cozinha mobilada e equipada e um wc de serviço no piso R/C.

Equipada com bomba de calor, pré instalação de A/C, rede de ventilação.

Garagem e um grande jardim com vistas panorâmicas para a cidade.

Excelente exposição solar, localizada 5 minutos do centro da cidade.

Agende visita e venha conhecer esta moradia onde pode acompanhar o processo de acabamento.

Excluído do SCE, ao abrigo do Decreto-Lei n.º 101-D/2020 de 07 de dezembro.

---

A história de sucesso da rede imobiliária LardeSonho deve-se a um serviço de excelência, personalizado para cada cliente, marcada por três premissas- **SATISFAÇÃO- RECOMENDAÇÃO-FIDELIZAÇÃO.**

É a Maior Rede Imobiliária 100% Nacional tendo 24 agências distribuídas por todo o país com mais de 400 Consultores, o que garante uma presença forte junto de potenciais compradores e investidores.

A Rede Imobiliária LardeSonho tem como ferramentas uma equipa de profissionais dinâmicos, motivados, com uma vasta experiência; uma carteira de imóveis aos preços mais competitivos do mercado; uma atitude proactiva que se caracteriza por inúmeras iniciativas de marketing, campanhas, eventos publicitários, promovendo e divulgando com sucesso a sua carteira de residentes em cada localidade onde tem Agência.

Aliados a parcerias com instituições bancárias, gabinetes de arquitetura, empresas de construção, marketing e publicidade, a rede Imobiliária LardeSonho ajuda os seus clientes a encontrar uma solução adequada às suas necessidades.

Lic. AMI 23311 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 253 780 054 - [fafe@lardesonho.pt](mailto:fafe@lardesonho.pt) - web: [www.lardesonho.pt](http://www.lardesonho.pt)

---

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.

---