Lardesonho Ponta Delgada

Sucessos Radiantes - Mediação Imobiliária, Unipessoal Lda

Rua Dona Maria José Borges, 22 Fajã de Baixo Ponta Delgada

TEF +351 912 530 077 **FAX E-MAIL** pontadelgada@lardesonho.pt





REFERÊNCIA: 250-M-00776

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Ilha Terceira

Concelho: Angra do Heroísmo

Freguesia: Serreta

Classe Energética: C

Finalidade: Venda

Estado: Usado

Área útil: m²

Área terreno: m²

Ano de Construção:

Preço: 80.000 €

Moradia T3 de 2 pisos isolada em Serreta - Ilha Terceira. Encontra-se a cerca de 20 Km do centro da cidade de Angra do Heroísmo. O estacionamento é feito na berma em zona destinada a esse fim ou no interior do prédio. Possui bons acessos e transportes públicos.
De referir que, confinante à moradia e ligada interiormente à mesma existe uma ampliação com 1 casa de banho e garagem, ambas em tosco e sem qualquer tipo de acabamento.

É composta por:

R/C: Cozinha, sala de estar, sala de jantar e despensa;
1º Andar: 2 quartos, 1 casa de banho e 1 suite.
Informação sobre as áreas:

Área Total do Terreno 1.422 m²;
Área Implant. Prédio 96 m².
NOTA: O imóvel será vendido ao abrigo do DL 10.2024 (SIMPLEX), ficando o ónus da regularização e Licenciamento do imóvel a cargo do novo Proprietário.

Lic. AMI 12315 - Informações e visitas, favor contactar através
Telf. +351 912 530 077 - pontadelgada@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.