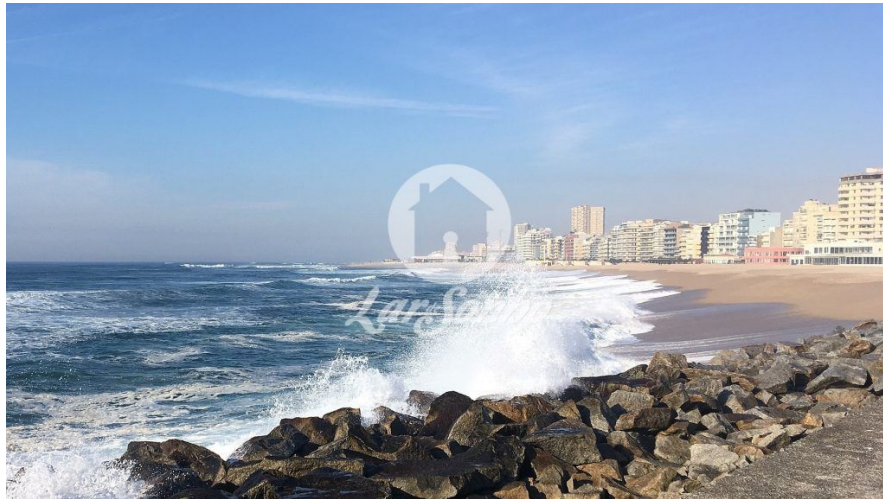


## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL [geral@lardesonho.pt](mailto:geral@lardesonho.pt)



**REFERÊNCIA:** 240-A-24676

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Póvoa de Varzim

**Freguesia:** Póvoa de Varzim

**Classe Energética:** D

**Finalidade:** Venda

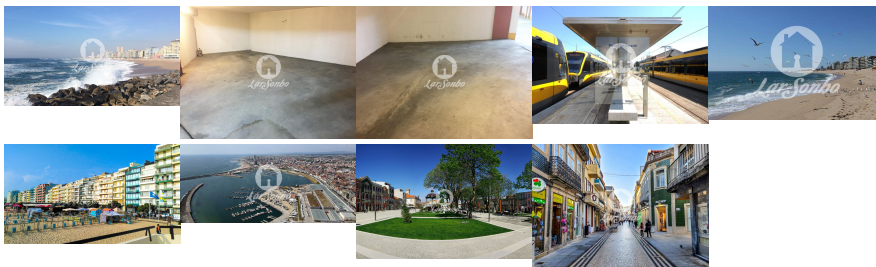
**Estado:** Usado

**Área útil:** 44.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:**

**Preço:** 58.000 €



Garagem Fechada para 2 carros a poucos minutos da Praia ??

### Características Principais:

- ? Área total: 44m<sup>2</sup>;
- ? Capacidade para 2 viaturas;
- ? Espaço fechado, seguro e de fácil acesso;
- ? Inserida em zona tranquila e bem servida.

? Localização privilegiada:

- Em pleno centro da Póvoa de Varzim;
- A curta distância da praia;
- Bons acessos a transportes públicos e principais vias;
- Proximidade a comércio e serviços essenciais: supermercados, farmácias, escolas, bancos, entre outros.

? Para mais informações ou agendamento de visita, entre em contacto!

Lic. AMI - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 252 600 790 - [geral@lardesonho.pt](mailto:geral@lardesonho.pt) - web: [www.lardesonho.pt](http://www.lardesonho.pt)

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.