

## Lardesonho Barcelos

Casas & Sons, Unipessoal Lda

Rua Cândido da Cunha, 233 A Barcelos

**TEF** +351 253 817 036 **FAX E-MAIL** lardesonhobarcelos@gmail.com



**REFERÊNCIA:** 265-A-01354

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Braga

**Concelho:** Barcelos

**Freguesia:** Arcozelo

**Classe Energética:** D

**Finalidade:** Venda

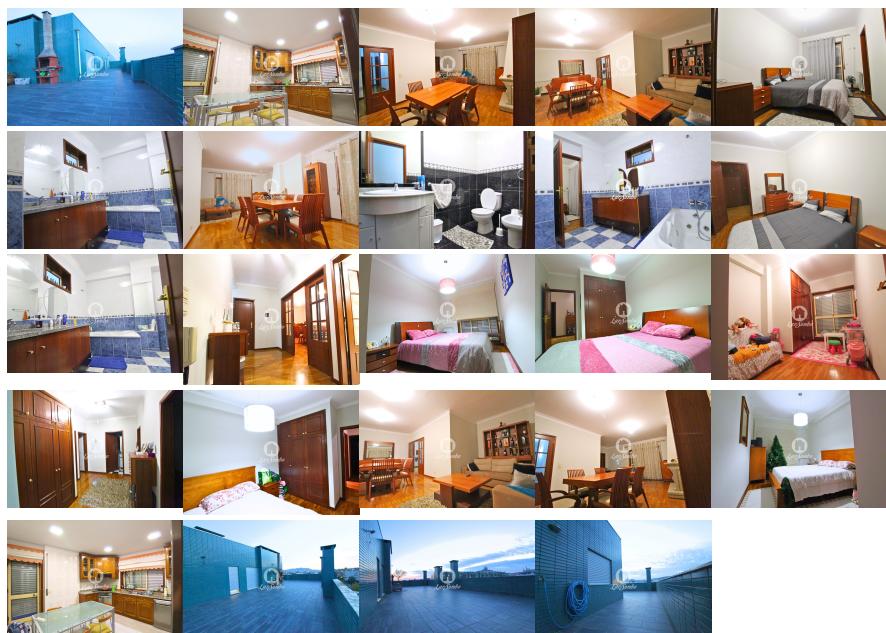
**Estado:** Usado

**Área útil:** 135.80 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:** 2003

**Preço:** 0 €



Apartamento T4 com 184 m<sup>2</sup> de área bruta, fantástico terraço e garagem fechada a 2 passos do centro da cidade de Barcelos.

Situado num prédio com elevador, este imóvel apresenta um terreço amplo, com churrasqueira e vistas fantásticas para a cidade.

Próximo de todos os serviços, escolas e comércios, com excelente exposição solar, proporcionando assim praticidade e total conforto para si.

O apartamento apresenta um hall de entrada amplo e acolhedor, com acesso á sala espaçosa com fogão de sala e varanda, um wc de serviço, uma cozinha totalmente equipada e com lavandaria. Na zona privada do imóvel encontra um wc completo, 3 quartos com roupeiros embutidos e uma suite com banheira de

hidromassagem. Está equipado com aquecimento central a gás, e possui todas as condições para quem procura espaço, conforto e privacidade a dois passos do centro de Barcelos.

Com vantagem ainda de uma garagem fechada, com 15 m<sup>2</sup> e também facilidade de estacionamento no exterior.

Este é o apartamento ideal para quem procura morar num local acolhedor e bem localizado próximo ao centro da cidade.

Excelente oportunidade! Agende já a sua visita.

A história de sucesso da rede imobiliária LardeSonho deve-se a um serviço de excelência, personalizado para cada cliente, marcado por três premissas- **SATISFAÇÃO- RECOMENDAÇÃO-FIDELIZAÇÃO**.

É a Maior Rede Imobiliária 100% Nacional tendo 24 agências distribuídas por todo o país com mais de 400 Consultores, o que garante uma presença forte junto de potenciais compradores e investidores.

A Rede Imobiliária LardeSonho tem como ferramentas uma equipa de profissionais dinâmicos, motivados, com uma vasta experiência; uma carteira de imóveis aos preços mais competitivos do mercado; uma atitude proactiva que se caracteriza por inúmeras iniciativas de marketing, campanhas, eventos publicitários, promovendo e divulgando com sucesso a sua carteira de imóveis em cada localidade onde tem Agência.

Aliados a parcerias com instituições bancárias, gabinetes de arquitetura, empresas de construção, marketing e publicidade, a rede Imobiliária LardeSonho ajuda os seus clientes a encontrar a solução adequada às suas necessidades.

-----

Four-bedroom apartment with 184 m<sup>2</sup> of gross floor area, fantastic terrace and closed garage, just 2 steps from Barcelos city center.

Located in a building with an elevator, this property has a large terrace with a barbecue and fantastic views of the city.

Close to all services, schools and shops, with excellent sun exposure, thus providing practicality and total comfort for you.

The apartment has a large and welcoming entrance hall, with access to the spacious living room with stove and balcony, a guest toilet, a fully equipped kitchen and laundry room. In the private area of the property you'll find a full bathroom, 3 bedrooms with built-in closets and a suite with a hydromassage bath. It is equipped with gas central heating and has all the conditions for those looking for space, comfort and privacy just a stone's throw from the center of Barcelos.

It also has the advantage of a 15 m<sup>2</sup> closed garage and easy parking outside.

This is the ideal apartment for those looking to live in a welcoming and well-located area close to the city center.

An excellent opportunity! Schedule your visit now.

The success story of the LardeSonho real estate network is due to a service of excellence, personalized for each client, marked by three premises - **SATISFACTION - RECOMMENDATION - RELEASE**.

It is the largest 100% national real estate network, with 24 branches throughout the country and more than 400 consultants, guaranteeing a strong presence among potential buyers and investors.

The LardeSonho Real Estate Network has as its tools a team of dynamic, motivated professionals with vast experience; a portfolio of properties at the most competitive prices on the market; a proactive attitude that is characterized by numerous marketing initiatives, campaigns, advertising events, successfully promoting and publicizing its portfolio of properties in each location where it has an Agency.

Combined with partnerships with banks, architectural offices, construction,

marketing and advertising companies, the LardeSonho Real Estate network helps its clients find the right solution for their needs.

Lic. AMI 17319 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 253 817 036 - lardesonhobarcelos@gmail.com - web: [www.lardesonho.pt/barcelos](http://www.lardesonho.pt/barcelos)

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente.  
Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.