

## Lardesonho Espinho

M. Filipe Cunha B.

Rua 27, nº 193 Espinho

TEF FAX E-MAIL [espinho@lardesonho.pt](mailto:espinho@lardesonho.pt)



**REFERÊNCIA:** 259-M-00165

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Aveiro

**Concelho:** Espinho

**Freguesia:** Anta e Guetim

**Classe Energética:** D

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Recuperado

**Área útil:** 96.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:** 1987

**Preço:** 285.000 €



Moradia térrea de 3 frentes totalmente renovada.

Composta por: uma sala em open space com a cozinha equipada, 2 quartos com roupeiros embutidos, casa de banho, tectos falsos com focos, estores eléctricos, pré-instalação de ar condicionado e do portão automático.

Faz parte deste imóvel um anexo composto por lavandaria e casa de banho.

No exterior temos um logradouro para 2 ou mais carros, assim como espaço para jardim ou horta!

Não perca esta oportunidade, marque já sua visita.

LardeSonho – Rede Imobiliária Nacional, ao optar pelos nossos serviços está a contribuir para o seu futuro e de Portugal.

Para além disso, a nossa rede LardeSonho tem acesso privilegiado ao seu imóvel e, por não se tratar apenas de uma imobiliária, mas de uma rede imobiliária com centenas de vendedores a trabalhar para vender o seu imóvel, este poderá ser transacionado mais rapidamente.

Se pensa vender o seu imóvel entre em contacto connosco, teremos todo o prazer em poder ajudar em todo o processo complexo associado à venda do imóvel.

Caso seja comprador, também estamos disponíveis para o ajudar na seleção, compra e em todo o processo associado à escritura.

No caso de pretender uma nova carreira profissional e ser independente financeiramente, assim como, gerir o seu próprio horário de trabalho, convidamo-lo a entrar em contacto connosco pois está à distância de um contato para mudar sua vida!

Alertamos que a informação disponibilizada deste imóvel carece de confirmação e não poderá ser considerada vinculativa, pois poderá haver algum erro e ou lapso.

Lic. AMI 14291 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. - [espinho@lardedesinho.pt](mailto:espinho@lardedesinho.pt) - web: [www.lardedesinho.pt](http://www.lardedesinho.pt)

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.