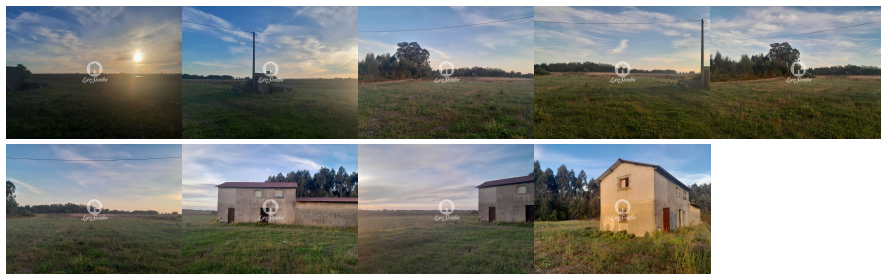


**Lardesonho Lousada**

Comodagenda - Gestão Imobiliária, Lda

Avenida dos Combatentes da Grande Guerra, nº 347 - Cristelos Lousada

TEF +351 255 077 435 FAX E-MAIL lousada@lardesonho.pt

**REFERÊNCIA:** 243-Q-00774**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Aveiro**Concelho:** Ovar**Freguesia:** Valega**Classe Energética:** E**Finalidade:** Venda**Estado:** Para recuperar**Área útil:** m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:****Preço:** 600.000 €

Quinta localizada em Valega, concelho de Ovar. Imóvel em pleno contato com a natureza, atravessada pelo encanto dos canais da Ria de Aveiro. Imóvel com área total de 37.800m² de área. Possui moradia V3 com área de implantação de 100m² para reabilitar. Segundo o PDM área com disponibilidade de construção de hotel, moradias e empreendimentos turísticos. Quinta rodeada de passadiços naturais, a 5 min do centro de Ovar.

Lic. AMI 10247 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 255 077 435 - lousada@lardesonho.pt - web: [www.lardesonho.pt](http://www.lardesonho.pt)

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.