Lardesonho Barcelos

Casas & Sons, Unipessoal Lda

Rua Cândido da Cunha, 233 A Barcelos

TEF +351 253 817 036 **FAX E-MAIL** lardesonhobarcelos@gmail.com

REFERÊNCIA: 265-M-01373

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Braga

Concelho: Barcelos

Freguesia: Milhazes, Vilar de Figos e Faria

Classe Energética: Isento

Finalidade: Venda

Estado: Recuperado

Área útil: 38.00 m²

Área terreno: m²

Ano de Construção: 1941

Preço: 69.000 €

Moradia individual toda em pedra, tipologia t1, com 46 m2 de área bruta de construção, área de lazer e estacionamento privativo.

Ideal para habitação ou para investimento de ferias ou turismo rural, com ótima rentabilidade.
Moradia construída em 1941, restaurada em 2023, apenas falta acabar as divisões do interior.
Vendida como se encontra e permite a aquisição através do crédito de habitação.

Com ótima exposição solar. Conta com saneamento e água publica.
A moradia situa-se em zona tranquila e habitacional. Próxima a todos os serviços e acesso a autoestrada.
Apenas 15 minutos da praia da Apúlia e ao centro da cidade de Barcelos.

Venha visitar!

A história de sucesso da rede imobiliária LardeSonho deve-se a um serviço de excelência, personalizado para cada cliente, marcado por três premissas- SATISFAÇÃO- RECOMENDAÇÃO-FIDELIZAÇÃO.
É a Maior Rede Imobiliária 100% Nacional tendo 24 agências distribuídas por todo o país com mais de 400 Consultores, o que garante uma presença forte junto de

potenciais compradores e investidores.
A Rede Imobiliária LardeSonho tem como ferramentas uma equipa de profissionais dinâmicos, motivados, com uma vasta experiência; uma carteira de imóveis aos preços mais competitivos do mercado; uma atitude proativa que se caracteriza por inúmeras iniciativas de marketing, campanhas, eventos publicitários, promovendo e divulgando com sucesso a sua carteira de imóveis em cada localidade onde tem Agência.
Aliados a parcerias com instituições bancárias, gabinetes de arquitetura, empresas de construção, marketing e publicidade, a rede Imobiliária LardeSonho ajuda os seus clientes a encontrar a solução adequada às suas necessidades.

Detached house made entirely of stone, typology t1, with 46 m2 of gross construction area, leisure area and private parking.

Ideal for housing or for investment in holidays or rural tourism, with excellent profitability.
House built in 1941, restored in 2023, with only the interior rooms still to be finished.
Sold as is and can be purchased with a mortgage.

Excellent sun exposure. It has sanitation and public water.
The villa is located in a quiet residential area. Close to all services and access to the highway.
Just 15 minutes from Apúlia beach and Barcelos city center.

Come and visit!

The success story of the LardeSonho real estate network is due to a service of excellence, personalized for each client, marked by three premises - SATISFACTION - RECOMMENDATION - RELEASE.
It is the largest 100% national real estate network, with 24 branches throughout the country and more than 400 consultants, guaranteeing a strong presence among potential buyers and investors.
The LardeSonho Real Estate Network has as its tools a team of dynamic, motivated professionals with vast experience; a portfolio of properties at the most competitive prices on the market; a proactive attitude that is characterized by numerous marketing initiatives, campaigns, advertising events, successfully promoting and publicizing its portfolio of properties in each location where it has an Agency.
Combined with partnerships with banks, architectural offices, construction, marketing and advertising companies, the LardeSonho Real Estate network helps its clients find the right solution for their needs.

Lic. AMI 17319 - Informações e visitas, favor contactar através
Telf. +351 253 817 036 - lardesonhobarcelos@gmail.com - web: www.lardesonho.pt/barcelos

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.