

## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL [geral@lardesonho.pt](mailto:geral@lardesonho.pt)



REFERÊNCIA: 240-T-24798

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Matosinhos

**Freguesia:** Perafita, Lavra e Santa Cruz do Bispo

**Classe Energética:** Isento

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Venda em Projecto

**Área útil:** 138.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:**

**Preço:** 133.000 €



Prepare-se para construir o lar dos seus sonhos neste terreno exclusivo!  
Localizado numa área privilegiada, este terreno espaçoso é o cenário perfeito para a moradia geminada T2 ou T4 com 2 andares, jardim anexos ou piscina, e garagem. Com a possibilidade de personalizar o projeto de acordo com a

volumetria exterior, a sua nova casa será verdadeiramente única.

Desenvolver amplo espaço para criar um jardim exuberante, um alpendre acolhedor e até mesmo uma piscina, expandindo este terreno em um oásis privado. Com acesso conveniente a 400m da A28 e proximidade à deslumbrante praia de Lavra, este terreno oferece uma localização privilegiada.

Não perca a oportunidade de fazer parte deste projeto exclusivo. Adquira este terreno agora e comece a construir a vida que você sempre quis. Agende uma visita e descubra o potencial deste local incrível!

A informação disponibilizada não dispensa a sua confirmação e não pode ser considerada vinculativa.

Lic. AMI 9118 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

---

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.

---