

## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL [geral@lardesonho.pt](mailto:geral@lardesonho.pt)



REFERÊNCIA: 240-M-24866

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Póvoa de Varzim

**Freguesia:** Laundos

**Classe Energética:** A

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Como novo

**Área útil:** 187.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:** 2024

**Preço:** 452.500 €



Fantástica moradia T3 isolada em construção oferece uma combinação única de design contemporâneo, espaços amplos e um terreno generoso, proporcionando o cenário perfeito para uma vida tranquila e confortável.

Situada em Laúndos, esta moradia beneficia de uma localização tranquila e ao mesmo tempo conveniente, com fácil acesso a comércio locais, escolas e vias principais.

Este é o momento perfeito para personalizar a sua moradia dos sonhos. Com início de construção em Janeiro de 2024, você tem a oportunidade de escolher acabamentos e detalhes de acordo com o seu gosto pessoal.

Inserida em terreno com mais de 1000m<sup>2</sup>, proporcionando espaço para jardins exuberantes e áreas de lazer ao ar livre.

A moradia inclui uma garagem fechada, oferecendo não apenas espaço para o veículo, mas também para armazenamento adicional e praticidade do dia a dia.

Esta é uma oportunidade única de personalizar e criar a moradia dos seus sonhos em Laúndos. Se procura uma vida cercada pela natureza, com amplo espaço e comodidades modernas, esta moradia T3 isolada é a escolha ideal. Marque uma visita para explorar pessoalmente o potencial desta propriedade e visualize o seu futuro lar a ganhar forma!

Lic. AMI - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

---

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.

---