

## LarSonho Matosinhos

Palavras Joviais - Mediação Imobiliária, Unipessoal Lda

Av. da República 455 Matosinhos

TEF +351 22 010 5853 FAX E-MAIL matosinhos@lardesonho.pt



REFERÊNCIA: 251-M-03423

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Maia

**Freguesia:** Cidade da Maia

**Classe Energética:** A+

**Finalidade:** Venda

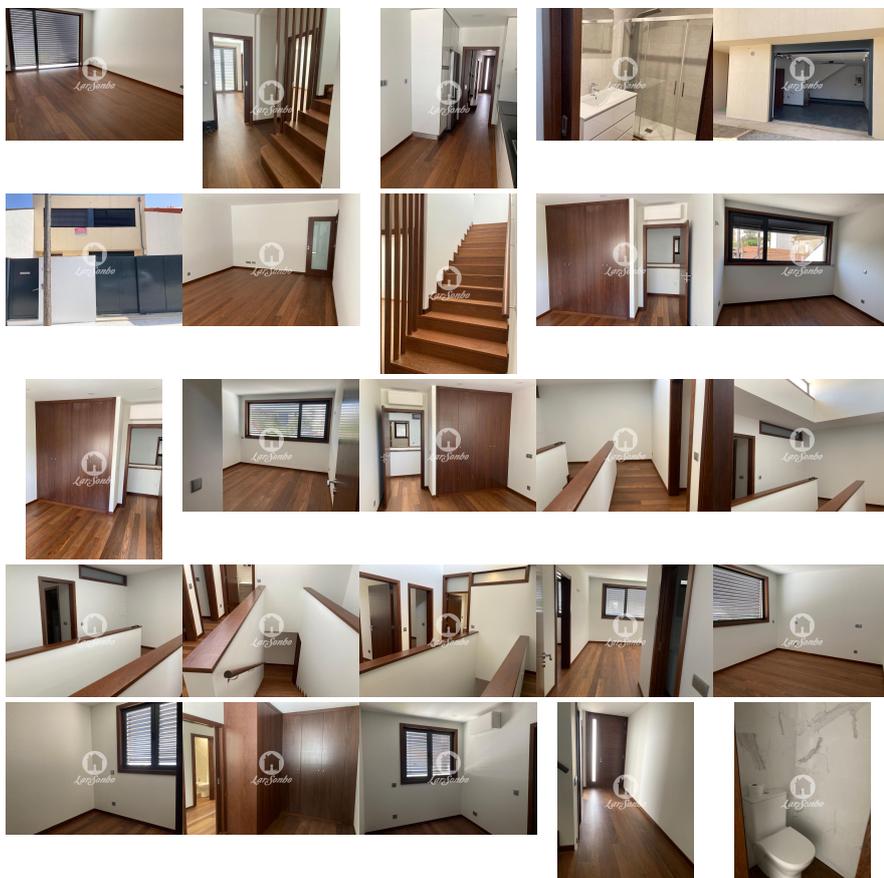
**Estado:** Como novo

**Área útil:** 170.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:**

**Preço:** 415.000 €





Maravilhosa Moradia de tipologia T3, em pleno centro da Cidade da Maia

Dispondo de 212m2 de área total, e com garagem para uma viatura no piso térreo, esta moradia distribui-se por dois pisos e é composta por:

Sala comum

Três quartos (um deles suite, com closet)

WC completo, e outro de serviço

Cozinha mobilada e equipa com electrodomésticos AEG

Dispõe de equipamentos de qualidade, para assegurar toda a comodidade e conforto:

Aspiração central

Ar-condicionado em todas as divisões

Estores elétricos

Caixilharia dupla em alumínio

Pavimento em mogno em toda a casa

Porta de segurança

Localizada perto de todo o tipo de comércio e serviços, a 150m do Mercadona, esta moradia pode ser o seu próximo LardeSonho.

Agende já a sua visita!

Lic. AMI 12583 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 22 010 5853 - matosinhos@lardesonho.pt - web: <http://www.lardesonho.pt>

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.