

## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL [geral@lardesonho.pt](mailto:geral@lardesonho.pt)



**REFERÊNCIA:** 240-A-24920

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Matosinhos

**Freguesia:** Perafita, Lavra e Santa Cruz do Bispo

**Classe Energética:** D

**Finalidade:** Venda

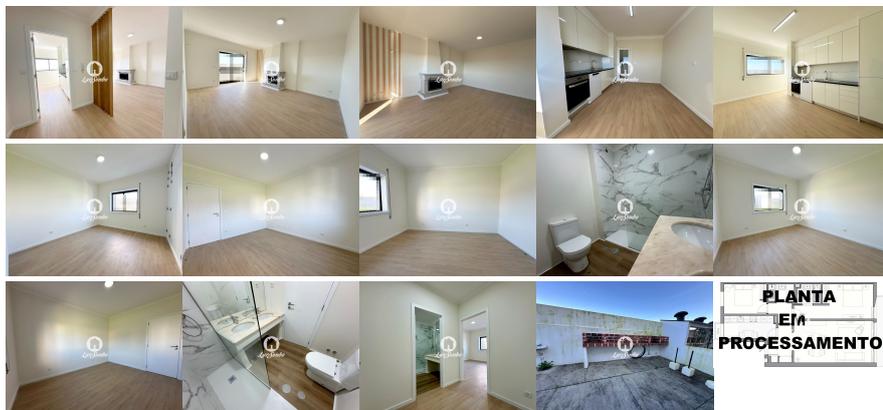
**Estado:** Usado

**Área útil:** 95.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:** 1989

**Preço:** 214.990 €



? Desfrute do Mar na Sua Porta! ?

Descubra o seu refúgio à beira-mar neste magnífico Apartamento T2, a apenas 100 metros da praia. Com vistas espetaculares, este é o lugar perfeito para quem procura um estilo de vida único e relaxante.

? Características do Apartamento ?

? Apenas a 100m da Praia

? Lugar de Garagem e Arrumos Fechados

? Terraço Comum com Churrasqueira

? Varanda com Vistas Deslumbrantes

? Cozinha Equipada

? Lareira

? Ótima Exposição Solar a Nascente/Poente

Sinta a brisa do mar e acorde com o som suave das ondas neste apartamento que oferece não apenas uma casa, mas um estilo de vida. Desfrute de momentos de tranquilidade na sua varanda privada, contemplando o pôr do sol ou simplesmente relaxando ao som das ondas.

A cozinha totalmente equipada torna as refeições diárias uma experiência prazerosa, enquanto a lareira com recuperador adiciona um toque acolhedor às noites mais frescas. O terraço comum com churrasqueira é o local perfeito para reunir amigos e familiares, criando memórias inesquecíveis.

Com um lugar de garagem e arrumos fechados, este apartamento oferece conveniência e segurança para o seu dia a dia

Não perca a oportunidade de viver a beleza do mar todos os dias. Venha visitar este excelente T2 e deixe-se encantar por cada detalhe. Agende a sua visita agora e dê o primeiro passo para o seu novo estilo de vida à beira-mar! ??

Lic. AMI 9118 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.