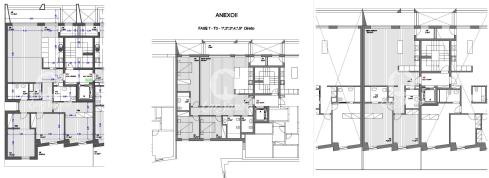


## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL [geral@lardesonho.pt](mailto:geral@lardesonho.pt)



? Oportunidade Única! Apartamento T3 Próximo à Praia com Todas as Comodidades! ?

Você procura o lugar perfeito para viver com conforto, conveniência e proximidade com a praia? Não procure mais! Este incrível apartamento T3 está disponível e é exatamente o que você está à procura!

? Características do Apartamento:

- Espaçosa Suite para o seu conforto supremo.
- Elevador para acesso fácil e conveniente.
- Garagem fechada para proteger o seu veículo.
- Aquecimento central para o máximo conforto, independentemente da estação.
- Piso de soalho flutuante para uma estética elegante e fácil manutenção.
- Localização privilegiada a apenas 600m da praia, perfeito para os amantes do mar.
- Proximidade de todos os serviços essenciais para facilitar o seu dia a dia.

? Não deixe escapar esta oportunidade! Agende uma visita hoje mesmo e apaixone-se por este lar perfeito para você e sua família.

Para mais informações ou para marcar uma visita, entre em contato conosco

**REFERÊNCIA:** 240-A-24972

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Póvoa de Varzim

**Freguesia:** Póvoa de Varzim

**Classe Energética:** A

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Como novo

**Área útil:** 180.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:** 2024

**Preço:** 380.000 €

agora mesmo.

Venha descobrir o seu novo lar junto ao mar! ???

✉?964 644 580

---

Lic. AMI - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: [www.lardesonho.pt](http://www.lardesonho.pt)

---

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente.  
Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.

---