

## Lardesonho Barcelos

Casas & Sons, Unipessoal Lda

Rua Cândido da Cunha, 233 A Barcelos

TEF +351 253 817 036 FAX E-MAIL [lardesonhobarcelos@gmail.com](mailto:lardesonhobarcelos@gmail.com)



**REFERÊNCIA:** 265-M-01451

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Braga

**Concelho:** Barcelos

**Freguesia:** Milhazes, Vilar de Figos e Faria

**Classe Energética:** C

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Usado

**Área útil:** 631.50 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:**

**Preço:** 490.000 €



Fantástica Moradia individual e em pedra, com ótima localização e excelente exposição solar em ambiente rural.

É constituída por 3 andares:

R/C:

- Hall;
- Armazém;
- WC serviço;

- cozinha ampla totalmente equipada (equipamento em inox + acesso direto ao exterior);

- balneário masculino + feminino;

- despensa;

- casa das máquinas;

1º Andar:

- grande salão principal;

- bar;

- 2 WCs de serviço (masc.+fem.);

- acesso direto aos jardins;

2º andar

- suite (com roupeiro embutido + varanda);

Extras:

- espaço para estacionamento (privado)

- ar condicionado;

Excelente espaço para celebração de eventos ou conversão para turismo rural.

Marque já a sua visita!

A história de sucesso da rede imobiliária LardeSonho deve-se a um serviço de excelência, personalizado para cada cliente, marcado por três premissas-  
**SATISFAÇÃO- RECOMENDAÇÃO-FIDELIZAÇÃO.**

É a Maior Rede Imobiliária 100% Nacional tendo 24 agências distribuídas por todo o país com mais de 400 especialistas imobiliários, o que garante uma presença forte junto de potenciais compradores e investidores.

A Rede Imobiliária LardeSonho tem como ferramentas uma equipa de profissionais dinâmicos, motivados, com uma vasta experiência; uma carteira de imóveis aos preços mais competitivos do mercado; uma atitude proactiva que se caracteriza por enúmeras iniciativas de marketing, campanhas, eventos publicitários, promovendo e divulgando com sucesso a sua carteira de imóveis por todo o país.

Aliados a parcerias com instituições bancárias, gabinetes de arquitetura, empresas de construção, informáticos, marketing e publicidade, a rede Imobiliária LardeSonho ajuda os seus clientes a encontrar a solução adequada às suas necessidades.

---

Fantastic detached stone villa with a great location and excellent sun exposure in a rural setting.

It consists of 3 floors:

GROUND FLOOR:

- Hall;

- Storage;

- WC service;

- large fully equipped kitchen (stainless steel equipment + direct access to the outside);

- male + female bathhouse;

- pantry;

- machines House;

1 ° floor:

- large main hall;

- Pub;

- 2 service WCs (male+female);

- direct access to the gardens;

2nd floor

- suite (with built-in wardrobe + balcony);

Extras:

- parking space (private)

- air conditioner;

Excellent space for celebration of events or conversion to rural tourism.

Mark your visit!

The success story of the LardeSonho real estate network is due to an excellent service, personalized for each client, marked by three premises - SATISFACTION - RECOMMENDATION - LOYALTY.

It is the Largest 100% National Real Estate Network with 24 agencies distributed throughout the country with more than 400 real estate specialists, which guarantees a strong presence among potential buyers and investors.

The LardeSonho Real Estate Network has as its tools a team of dynamic, motivated professionals with extensive experience; a portfolio of properties at the most competitive prices on the market; a proactive attitude that is characterized by numerous marketing initiatives, campaigns, advertising events, successfully promoting and publicizing its property portfolio throughout the country.

Allied to partnerships with banking institutions, architectural offices, construction companies, IT companies, marketing and advertising, the LardeSonho Real Estate network helps its clients to find the solution that suits their needs.

Lic. AMI 17319 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 253 817 036 - lardesonhobarcelos@gmail.com - web: [www.lardesonho.pt/barcelos](http://www.lardesonho.pt/barcelos)

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente.  
Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.