

## Lardesonho Gondomar

Enredo Curioso, Lda.

Avenida da Carvalha, 290 Fânzeres

TEF +351 22 112 9553 FAX E-MAIL [gondomar@lardesonho.pt](mailto:gondomar@lardesonho.pt)



**REFERÊNCIA:** 258-T-00526

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Gondomar

**Freguesia:** Baguim do Monte (Rio Tinto)

**Classe Energética:** Isento

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Novo

**Área útil:** 119.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:**

**Preço:** 68.500 €

**Descrição** - Terreno Urbano para Construção com 795 m<sup>2</sup>, situado na Freguesia de Baguim do Monte, junto à E.N. 15.

Quanto à sua localização, pode contar com ótimas acessibilidades às principais vias, junto a transportes públicos, comércio e serviços nas suas imediações.

O terreno encontra-se inserido em zona de solo Urbanizado, com viabilidade para construção em loteamento de 2 Moradias.

Aceita permuta por apartamento (mesmo que seja necessário remodelação).

Para qualquer outra informação não hesite em contactar-nos:

+351 221 129 553

(chamada para rede fixa nacional)

Lic. AMI 14889 - Informações e visitas, favor contactar através

Telf. +351 22 112 9553 - [gondomar@lardesonho.pt](mailto:gondomar@lardesonho.pt) - web: [www.lardesonho.pt/gondomar](http://www.lardesonho.pt/gondomar)

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.