

## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda  
Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL [geral@lardesonho.pt](mailto:geral@lardesonho.pt)



**REFERÊNCIA:** 240-A-25021

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto  
**Concelho:** Vila do Conde  
**Freguesia:** Vila do Conde  
**Classe Energética:** A

**Finalidade:** Venda  
**Estado:** Como novo  
**Área útil:** m<sup>2</sup>  
**Área terreno:** m<sup>2</sup>  
**Ano de Construção:** 2024  
**Preço:** 427.500 €



? Descubra o Seu Novo Lar no Coração de Vila do Conde!

? Apresentamos um incrível Apartamento T3 NOVO, situado no centro de Vila do Conde, oferecendo o equilíbrio perfeito entre conforto, modernidade e conveniência. Esta é a oportunidade de vivenciar um estilo de vida sofisticado, com cada detalhe projetado para proporcionar o máximo de bem-estar.

? Características Destacadas:

- Três Quartos Espaçosos: Desfrute de amplos quartos que oferecem flexibilidade para criar o ambiente perfeito para a sua família.
- Três Casas de Banho, Uma Suíte: O conforto e privacidade são prioridades, com uma suíte elegantemente projetada e duas casas de banho adicionais.
- Áreas Amplas: Espaços generosos que proporcionam um ambiente acolhedor e arejado para você relaxar e socializar.
- Aquecimento Central Completo: Mantenha-se confortável durante todas as estações do ano, com um sistema de aquecimento central eficiente.
- Estores Elétricos: Controle a entrada de luz e crie a atmosfera ideal com estores elétricos de fácil operação.
- Localização Estratégica: Este apartamento está situado no coração de Vila do Conde, garantindo proximidade com todos os serviços essenciais e facilitando o seu dia a dia.
- Acessos Fáceis: Desloque-se com facilidade, com acesso rápido às principais vias e serviços da cidade.

? Viva a Sua Melhor Vida em Vila do Conde!

Agende agora mesmo uma visita e descubra pessoalmente o conforto e a elegância que este apartamento tem a oferecer. Não perca a oportunidade de fazer deste lugar o seu novo lar!

✉? 252 600 790

Lic. AMI - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: [www.lardesonho.pt](http://www.lardesonho.pt)

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente.  
Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.