

## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL [geral@lardesonho.pt](mailto:geral@lardesonho.pt)



**REFERÊNCIA:** 240-N-25039

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Póvoa de Varzim

**Freguesia:** Póvoa de Varzim

**Classe Energética:**

**Finalidade:** Arrendamento

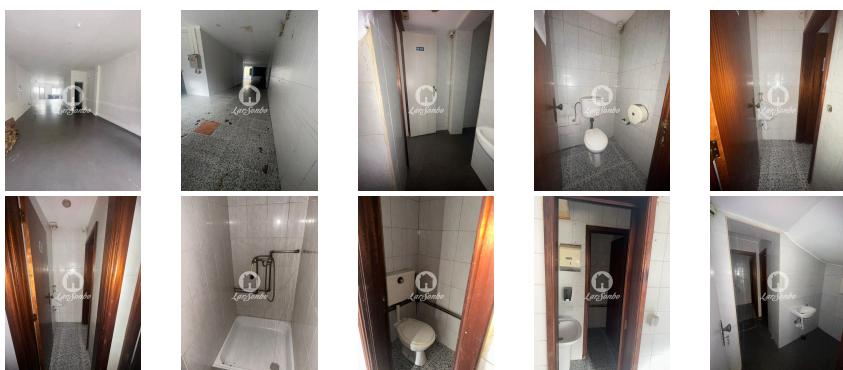
**Estado:** Em construção

**Área útil:** 78.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:** 2019

**Preço:** 700 €



? Excelente Oportunidade de Negócio! ?

À procura do espaço perfeito para o seu próximo empreendimento?

Apresentamos-lhe uma loja de 78m<sup>2</sup>, estrategicamente localizada numa zona central e movimentada, próxima à deslumbrante praia da Póvoa de Varzim.

Características do Espaço:

? Área de 78m<sup>2</sup>, perfeito para diversos tipos de negócios.

? Dois WC's para conveniência dos seus clientes e funcionários.

? Montra virada para a rua, garantindo visibilidade e atratividade.

? Localização privilegiada, em área de alto fluxo de pessoas.

Seja para abrir uma loja, um café, um escritório ou qualquer outro tipo de negócio, este espaço é uma tela em branco esperando pela sua criatividade e visão empreendedora.

Não perca esta oportunidade única! Agende já a sua visita e descubra todo o potencial deste espaço para o seu próximo empreendimento.

? Contacte Daniela Gomes: 968 866 085

Não deixe escapar esta oportunidade de fazer parte do vibrante cenário comercial da Póvoa de Varzim. Estamos ansiosos para ajudá-lo a concretizar o seu próximo grande projeto!

Lic. AMI - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: [www.lardesonho.pt](http://www.lardesonho.pt)

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente.  
Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.