Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 **FAX E-MAIL** geral@lardesonho.pt

REFERÊNCIA: 240-M-25045

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Braga

Concelho: Esposende

Freguesia: Apúlia e Fão

Classe Energética: A

Finalidade: Venda

Estado: Como novo

Área útil: 180.00 m²

Área terreno: m²

Ano de Construção: 2025

Preço: 435.000 €

?? Viva no Paraíso à Beira-Mar! ???

Descubra sua nova residência de sonho, aninhada a poucos minutos da deslumbrante praia de Fão, em Esposende. Esta arquitetura moderna e elegante oferece o melhor em conforto, estilo e conveniência.

? Características da Propriedade:

- Cave, rés-do-chão e 1º andar, proporcionando espaço amplo e funcional para toda a família.
- Jardim exterior deslumbrante com uma piscina convidativa, perfeito para relaxar e desfrutar do clima ensolarado.
- 4 quartos espaçosos, incluindo uma suíte luxuosa para momentos de tranquilidade e privacidade.
- Cozinha equipada com o conceito de openspace, ideal para entreter e criar memórias inesquecíveis com amigos e familiares.
- Construída com os melhores materiais, garantindo durabilidade, qualidade e estilo contemporâneo.
- Aquecimento central para o máximo conforto em todas as estações.
- Pré-instalação de ar condicionado para manter a temperatura ideal durante os dias quentes de verão.
- Estores elétricos para praticidade e controle da luz natural.
- Garagem fechada espaçosa o suficiente para 2 carros, oferecendo segurança e conveniência.

? Localização Privilegiada:
Situada perto do centro da encantadora cidade de Esposende, com uma variedade de comodidades, restaurantes e serviços a uma curta distância. Excelentes acessos à praia de Fão, onde pode desfrutar de dias ensolarados, praticar desportos aquáticos e criar memórias inesquecíveis com a família.

? Não perca esta oportunidade única de viver o estilo de vida costeiro que sempre sonhou!

Para mais informações e agendamento de visitas, entre em contato conosco hoje mesmo.

Descubra o seu refúgio à beira-mar em Esposende - onde cada dia é uma escapadela de férias! ???

Lic. AMI - Informações e visitas, favor contactar através
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.