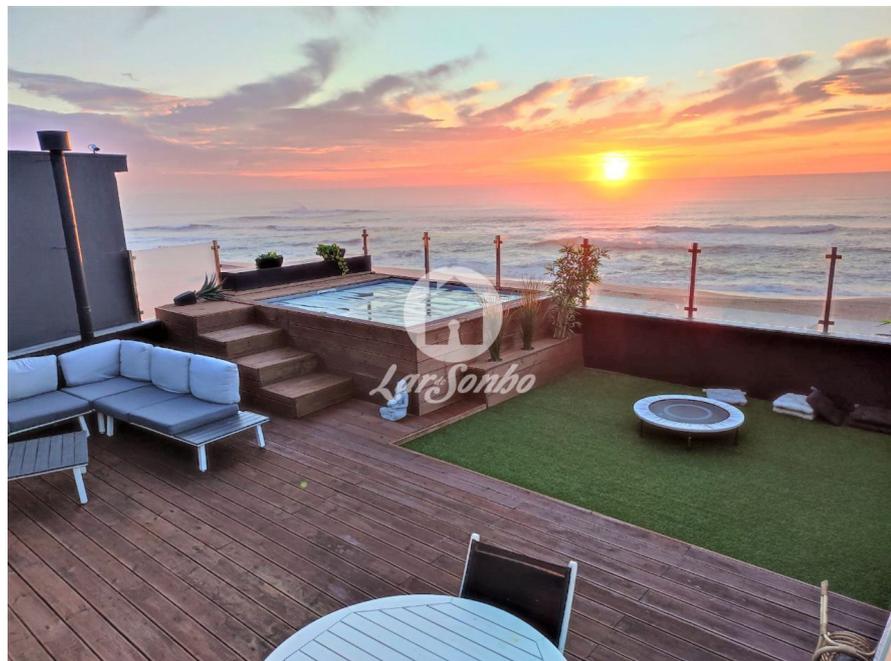


## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL [geral@lardesonho.pt](mailto:geral@lardesonho.pt)



REFERÊNCIA: 240-A-25075

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Póvoa de Varzim

**Freguesia:** Póvoa de Varzim, Beiriz e Argivai

**Classe Energética:** C

**Finalidade:** Venda

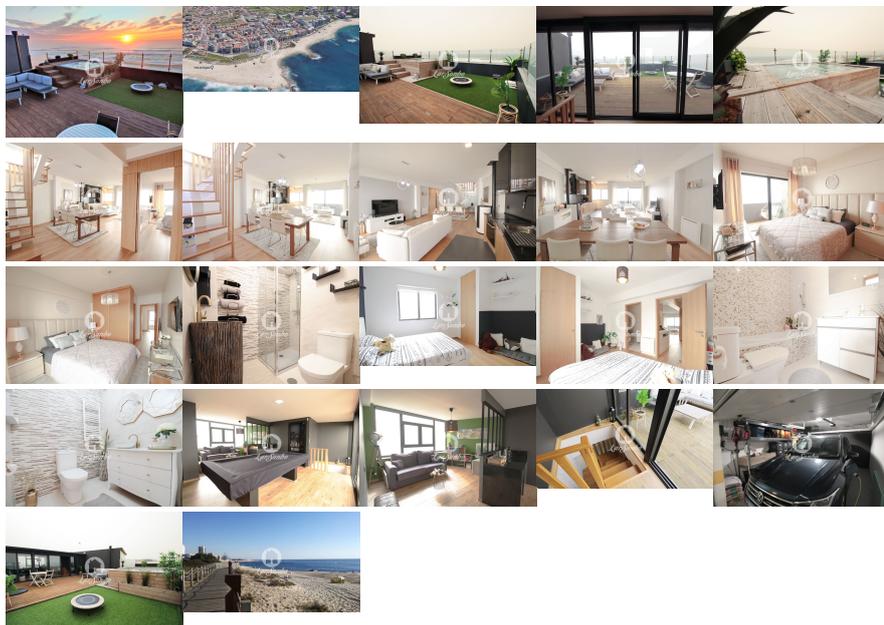
**Estado:** Como novo

**Área útil:** 97.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:** 2015

**Preço:** 594.000 €



Descubra esta deslumbrante Penthouse duplex T2+1, onde a elegância encontra o contemporâneo. Situada num edifício de construção recente, esta residência redefine o conceito de morar à beira-mar.

Desfrute de um retiro exclusivo no último andar, onde um jacuzzi aquecido aguarda para lhe proporcionar momentos relaxantes com vistas panorâmicas sobre o oceano. O terraço privado de 36 m<sup>2</sup> oferece um cenário idílico para entretenimento ou momentos de serenidade.

Esta Penthouse está equipada com os mais modernos confortos, incluindo garagem fechada, aquecimento central, estores elétricos, e uma acolhedora salamandra, cozinha equipada, arrecadação, varanda, orientado a Nascente/Poente.

A funcionalidade é aliada ao estilo com um sistema de videoporteiro moderno, 2 suites espaçosas para a privacidade dos residentes, e um elevador que oferece acesso direto à sua moradia exclusiva.

Para os amantes de jogos, um salão de jogos no condomínio proporciona momentos de diversão e convívio.

Não deixe escapar a oportunidade de viver numa Penthouse que personifica o requinte costeiro. Agende agora a sua visita e deixe-se envolver pelo luxo, conforto e vistas deslumbrantes que esta residência única oferece.

O seu sonho à beira-mar está à espera.

Lic. AMI 9118 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

---

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.

---