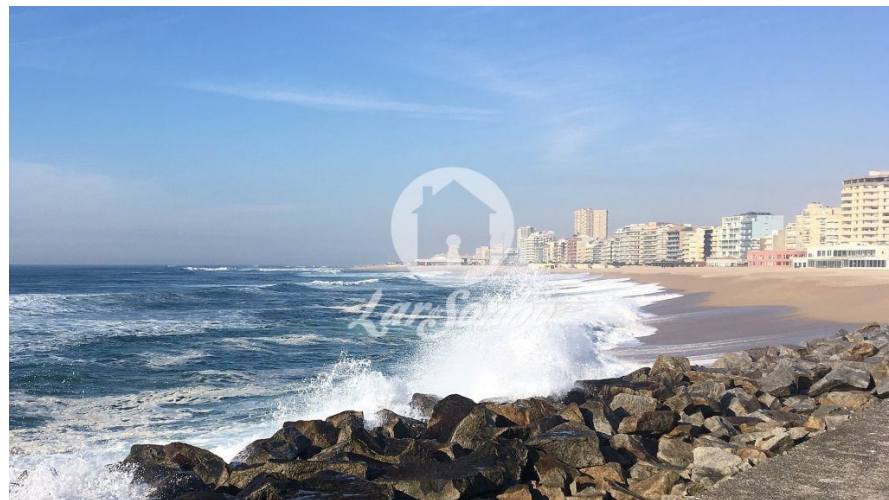


## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL [geral@lardesonho.pt](mailto:geral@lardesonho.pt)



**REFERÊNCIA:** 240-A-25097

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Póvoa de Varzim

**Freguesia:** Póvoa de Varzim

**Classe Energética:** D

**Finalidade:** Arrendamento

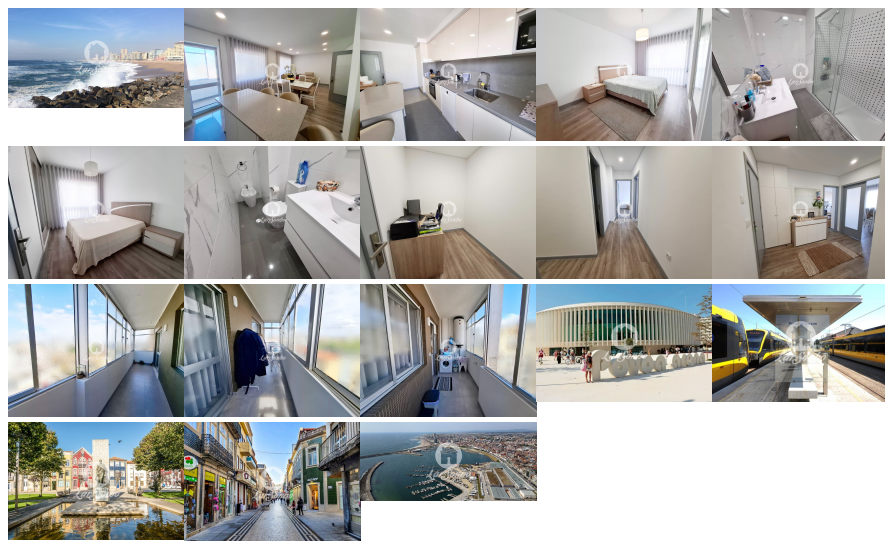
**Estado:** Como novo

**Área útil:** 100.00 m²

**Área terreno:** m²

**Ano de Construção:** 1986

**Preço:** 1.250 €



? Agende já a sua visita com Adriana Pedro 962 278 660.

Apartamento T2+1, Remodelado, a 500m da Praia da Póvoa de Varzim

? Principais características:

- \* Estado: Remodelado
- \* Cozinha Equipada
- \* 2 Varandas com 15m²
- \* 2 Casas de banho com Duche, sendo 1 completa e 1 de serviço
- \* 2 frentes, com Orientação Solar a Nascente e Poente
- \* Caixilharia em PVC com Vidros Duplos
- \* 2 Roupeiros
- \* Área Bruta: 120m² | Área Útil: 100m²
- \* Garagem Fechada para 1 carro

? Localização Central na Póvoa de Varzim, a 500m da praia!

Este imóvel beneficia de Acessos a transportes públicos, metro e auto estrada e Proximidade a supermercados, bancos, correio, farmácia, hospital, escolas e

outros serviços, garantindo conveniência e qualidade de vida, à Beira - Mar! ?

Não Perca esta Oportunidade!

Marque já a sua visita!

Lic. AMI - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.