

## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL [geral@lardesonho.pt](mailto:geral@lardesonho.pt)



**REFERÊNCIA:** 240-T-25115

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Póvoa de Varzim

**Freguesia:** Balazar

**Classe Energética:**

**Finalidade:** Venda

**Estado:**

**Área útil:** m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:**

**Preço:** 450.000 €



Apresentamos em Balazar um terreno agrícola com 45.000m<sup>2</sup> e uma imponente frente de 100 metros, estrategicamente situado no centro da freguesia.

Com duas frentes que garantem uma exposição solar invejável, este terreno oferece o cenário ideal para o seu empreendimento agrícola florescer ou iniciar um novo projeto.

Seja um agricultor experiente querendo expandir seus horizontes este é o local perfeito para transformar seus sonhos em realidade.

Além disso, sua localização central oferece conveniência incomparável, estando a uma curta distância de uma infinidade de serviços e comércios. Desde lojas locais até serviços essenciais, terá tudo o que precisa ao seu alcance, permitindo que você se concentre no que realmente importa: cultivar e colher.

Não deixe escapar esta oportunidade única de garantir o seu lugar no cenário agrícola de Balazar.

Entre em contato connosco hoje mesmo para mais informações e para agendar uma visita ao seu futuro oásis agrícola.

Lic. AMI - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 252 600 790 - [geral@lardesonho.pt](mailto:geral@lardesonho.pt) - web: [www.lardesonho.pt](http://www.lardesonho.pt)

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.